



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji  
Gminy Złotów Sp. z o.o.**

ul. Leśna 7, 77-400 Złotów

NIP: 767-15-68-292

tel. 67 265 11 00

fax: 67 265 11 00

[www.zwikgz.pl](http://www.zwikgz.pl)

Złotów, dnia 08.01.2021r.

Nr 4/2021

**Urząd Gminy**

**Ul. Leśna 7**

**77-400 Złotów**

**Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej**  
**wodociągowej**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 17.12.2020 r. wyrażam zgodę na przyłączenie obiektu budowlanego na niżej wymienionych warunkach, działka nr 522 w m. Nowiny do:

- sieci wodociągowej w m. Nowiny.

**POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Opracować projekt przyłączenia instalacji obiektu budowlanego do gminnej sieci wodociągowej, kanalizacyjnej w sposób zgodny z wymaganiami ustawy „Prawo budowlane”, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Na czas budowy Inwestor zapewni staraniem i na koszt własny dostawę wody pitnej oraz transport ścieków z kolektora sanitarnego w obszarze koniecznego wyłączenia.
3. W miejscach występowania gruntów gliniastych, ilów itp. sieć wodociągową, kanalizacyjną wykonać z podsypką, obsypką i zasypką piaskową.
4. **Uzgodnić z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Sp. z o.o. przystąpienie do robót budowlano – montażowych na co najmniej trzy dni przed ich rozpoczęciem, celem uczestniczenia w odbiorze zanikowym, próbach szczelności i odbiorze końcowym. Wyniki prób i odbiorów będą potwierdzane przez strony w protokółach.**
5. Na podstawie złożonego wniosku stwierdzamy, że Inwestor:
  - a) posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości,
  - b) określił usytuowanie nieruchomości względem istniejących sieci oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu,
  - c) przedłożył schemat umiejscowienia pomieszczenia technicznego w budynku wraz z umiejscowieniem wodomierza lub urządzenia pomiarowego.
6. Dokumentacja techniczna winna zawierać między innymi:
  - a) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci,

- b) na przyłączy kanalizacyjnym, należy zaprojektować studnię rewizyjną (inspekcyjną) na terenie posesji Inwestora w odległości ok. jednego metra od linii regulacyjnej działki.
- 7. Pomieszczenie techniczne przeznaczone do wbudowania zestawu wodomierzowego powinno być w łatwo dostępnym miejscu, suche, odpowiednio oświetlone, powierzchnia winna umożliwiać właściwy dostęp w celu montażu, demontażu, obsługi i konserwacji. Temperatura w pomieszczeniu nie powinna być niższa niż 4°C, wysokość pomieszczenia nie niższa niż 1,8m, zabezpieczone przez możliwością dostępu osób niepowołanych.
- 8. Każda nieruchomość powinna mieć własne przyłącza.
- 9. Po zakończeniu budowy sieci i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych Inwestor zobowiązany jest zgłosić do odbioru końcowego, przedłożyć i przekazać do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Sp. z o.o.:
  - a) geodezyjne wyznaczenie terenu,
  - b) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą obejmującą położenie na gruncie,
  - c) potwierdzenie przez uprawnionego geodetę zgodności lub rozbieżności realizacji z projektem budowlanym przez właściwy wpis w dzienniku,
  - d) dokumentację budowlaną powykonawczą,
  - e) **protokół odbioru robót zanikowych lub właściwy wpis w dokumentacji budowlanej.**
- 10. W sprawach spornych dotyczących treści warunków przyłączenia do sieci osobie otrzymującej warunki przysługuje możliwość odwołania się do dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowe Gospodarstwo Rolne Wody Polskie.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 11. W celu wykonania przyłączy inwestor przed przystąpieniem składa u zarządy sieci wnioski o przyłączenie do sieci wraz z załącznikami:
  - a) Warunki przyłączenia do sieci wod-kan.
  - b) Projekt techniczny przyłączy.
  - c) Uzgodnienie trasy przyłącza w Starostwie Powiatowym w Złotowie w Zespole Uzgodnień Dokumentacji Projektowej.
  - d) Zezwolenia zajęcia pasa ruchu drogowego i umieszczenia urządzenia w pasie ruchu właściciela drogi.
- 12. Do budowy urządzeń wodociągowych :
  - a) zobowiązujemy do ułożenia taśmy ostrzegawczo-lokalizacyjnej metalizowanej koloru niebieskiego z napisem „woda” 0,8 metra pod powierzchnią terenu w osi instalacji wodociągowej,
  - b) przyłączenie do sieci wodociągowej wykonać nawiertką z zaworem, zamontować obudowę i skrzynkę uliczną do zasuw,
  - c) stosować materiały cechowane na ciśnienie 1 MPa do budowy sieci wodociągowej,
  - d) na czas budowy, inwestor staraniem i na koszt własny montuje zestaw wodomierzowy wraz z zaworem antyskażeniowym.
- 13. Zakład utrzymuje i eksploatuje urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne zgodnie z Rozporządzeniem Ministrów z dnia 18.12.1996r. (Dz.U. Nr 151, poz. 716 wraz z późniejszymi zmianami.)



14. Fakt montażu wodomierza zgłosić do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Sp. z o.o. celem odbioru i zaplombowania.
15. Ilość odprowadzanych ścieków określa się według wskazań urządzenia pomiarowego zainstalowanego przez dostawcę ścieków, lub na podstawie wskazań wodomierza głównego bądź obmiaru.
16. Zawrzeć umowę na dostawę wody i odprowadzanie ścieków po podłączeniu do gminnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.
17. W przypadku nielegalnego lub nieprawidłowego wykonania przyłącza wodociągowego, kanalizacyjnego Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Sp. z o.o. przysługuje prawo odcięcia dostawy wody i zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego.
18. Zabrania się skanalizowania piwnic i innych pomieszczeń położonych niżej od maksymalnego poziomu ścieków w sieci zewnętrznej bez uzgodnienia z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Sp. z o.o. (podstawa prawna: Polska Norma Instalacje kanalizacyjne – wymagania w projektowaniu PN-92/B-01707).
19. Odbiorca usług (Inwestor) odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych lub instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym ścieków włącznie.
20. Inwestor przekazuje nieodpłatnie Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Sp. z o.o., po jednym egzemplarzu, przy odbiorze końcowym, niżej wymienione dokumenty:
  - a) projekt techniczny powykonawczy wraz z pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem,
  - b) protokół robót zanikowych,
  - c) protokół płukania, prób szczelności oraz próby ciśnieniowej i dezynfekcji przyłączy,
  - d) operat geodezyjny wraz z światłokopią inwentaryzacji powykonawczej.
21. Wydanie „warunków...” jest nieodpłatne. Warunki niniejsze ważne są trzy lata od dnia ich wydania.
22. Koszty zainstalowania i utrzymania urządzenia pomiarowego ścieków pokrywa Inwestor – Właściciel.
23. Inwestor- Właściciel (przyszły odbiorca usług) nie powinien dokonywać zabudowy ani nasadzeń drzew lub krzewów nad przyłączami w pasie trzech metrów.
24. Niespełnienie wymienionych warunków może być uznane jako rezygnacja z dostawy wody i odbioru ścieków.
25. Wykonanie przyłącza bez zezwolenia będzie traktowane jako nielegalny pobór wody lub ścieków.
26. Zastrzeżenie do niniejszych warunków należy zgłaszać pisemnie w terminie 30 dni od dnia ich otrzymania.
27. Inne postanowienia:
  - a.) Maksymalna ilość wody dostarczonej do nieruchomości  $50\text{m}^3/\text{m-c}$ .
  - b.) Maksymalna ilość ścieków odprowadzonych z nieruchomości  $50\text{m}^3/\text{m-c}$ .
  - c.) Sposób przyłączenia:

Przyłącze wodociągowe wykonać z rury PE 63, włączając się w istniejącą sieć wodociągową PVC 110 za pomocą opaski kolnierzowej do nawiercania HAWLE HAKU 110/80, zabudować zasuwę HAWLE - E1 DN 80 wyposażoną w obudowę teleskopową, skrzynkę typu „woda”, statyw hydrauliczny, zakończyć zestawem wodomierzowym w projektowanym budynku.

Zestaw wodomierzowy składa się z zaworu odcinającego, wodomierza sprzężonego typu MWN/JS 50/4-S oraz zaworu antyskażeniowego.

**Uwaga:**

- Teren wokół skrzynki utwardzić, miejsce osadzenia skrzynki oznaczyć tabliczką informacyjną typu „D” wykonaną w technologii wtrysku dwukolorowego. Tabliczka kompletnie wypełniona z odległościami do skrzynki oraz numerem domu. Tabliczkę umieścić w widocznym miejscu na słupku stalowym ocynkowanym bądź ogrodzeniu posesji, której się tyczy.

PREZES ZARZĄDU

*mgr inż. Roman Deja*

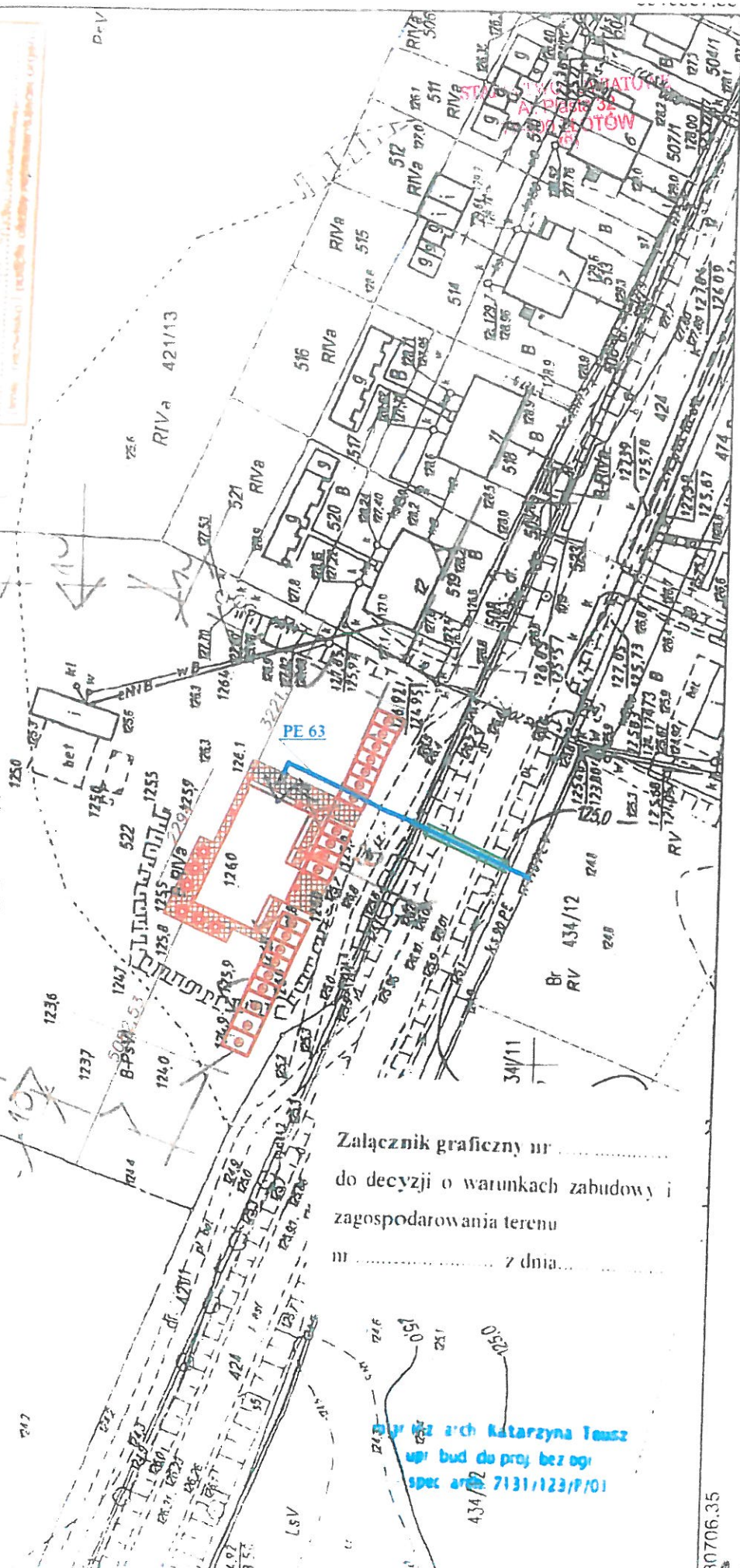
.....  
/ Podpis /



Starosta Złotowski  
 1403 ZASADNICZA  
 1031 214 16  
 2020-06-17

— Przystępie wodociągowe PE 63  
 — Rura osłonowa

**ZAKŁAD WODOCIAGÓW I KANALIZACJI**  
**GMINY ZŁOTÓW Spółka z o.o.**  
 ul. Leśna 7 61-700 ZŁOTÓW  
 tel./fax: 61 265 11 00  
 NIP 7671568292 REGON 572091376  
 SĄD REJON. XXII W PÓDZ. KRS w POZNANIU  
 KRS: 0000143526 BDO 000097181



Załącznik graficzny nr .....  
 do decyzji o warunkach zabudowy i  
 zagospodarowania terenu  
 nr ..... z dnia .....

Wzrost arch. Katarzyna Tomasz  
 upr. bud. do proj. bez ogr.  
 spec. arch. 7131/123/P/01

