

KIEROWANIE, NADZOROWANIE, KONTROLA TECHNICZNA
BUDÓW I ROBÓT
ROMAN MĄDRY
Błękit 36B, 77-400 Złotów





STAROSTWO POWIATOWE
(6) Al. Piasta 32
77-400 ZŁOTÓW
INW
201/11

nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa budynku sali wiejskiej w m. Nowiny wraz z zagospodarowaniem terenu
adres i kategoria obiektu budowlanego	m. Nowiny, gm. Złotów IX
-nazwa jednostki ewidencyjnej -nazwa i numer obrębu ewidencyjnego -nr dz. na których obiekt jest usytuowany	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA – 303108_2 Gmina Złotów OBRĘB EWIDENCYJNY– 0051 Dzierżążenka działka nr 522 STAROSTWO POWIATOWE W ZŁOTOWIE Załącznik do decyzji Nr 195 Z dnia 04.05.2021
nazwa, adres inwestora	Gmina Złotów ul. Leśna 7, 77-400 Złotów Znak sprawy AB 67400.MS.2021
spis zawartości projektu budowlanego (elementy składowe projektu budowlanego)	1. Projekt zagospodarowania działki 2. Projekt architektoniczno-budowlany 3. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty

Egz. 1 Egz. 2 Egz. 3

Złotów, grudzień 2020r.

nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa budynku sali wiejskiej w m. Nowiny wraz z zagospodarowaniem terenu
adres i kategoria obiektu budowlanego	m. Nowiny, gm. Złotów IX
-nazwa jednostki ewidencyjnej -nazwa i numer obrębu ewidencyjnego -nr dz. na których obiekt jest usytuowany	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA – 303108_2 Gmina Złotów OBRĘB EWIDENCYJNY– 0051 Dzierżążenko działka nr 522
nazwa, adres inwestora	Gmina Złotów ul. Leśna 7, 77-400 Złotów

Architektura	Projektant:	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka <i>Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń</i> Nr upr. NN-8345/474/81	Data opracowania: grudzień 2020 r.	
Przyłącza i urządzenia techniczne *sanitarne	Projektant:	mgr inż. Joanna Maria Czarnecka <i>Uprawnienia do projektowania w specjalności sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod. i kan. bez ograniczeń</i> Nr upr. ZAP/0227/PWOS/13	Data opracowania: grudzień 2020 r.	
Przyłącza i urządzenia techniczne *elektryczne	Projektant:	mgr inż. Jerzy Birula <i>Uprawnienia do projektowania w specjalności instalacje elektryczne bez ograniczeń</i> Nr upr. NN-8345/518/82	Data opracowania: grudzień 2020 r.	
Opracował:		tech. bud. Roman Mądry	Data opracowania: grudzień 2020 r.	

STRONA TYTUŁOWA.....	1
SPIS TREŚCI.....	2
OŚWIADCZENIE.....	3
KOPIA UPRAWNIENÍ I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB.....	4-12

1. CZĘŚĆ OPISOWA


1.1 Przedmiot i zakres opracowania.....	13
1.2 Istniejący stan zagospodarowania działki.....	13
1.3 Projektowane zagospodarowanie działki.....	13
1.3.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	13
1.3.2 Układ komunikacyjny i sposób dostępu do drogi publicznej.....	14
1.3.3 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	14
1.3.4 Ukształtowanie terenu	14
1.4 Bilans powierzchni	14
1.5 Informacje i dane, czy działka na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	15
1.6 Informacje i dane określający wpływ eksploatacji górniczej na działkę	15
1.7 Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego.....	15
1.8 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę	16
1.9 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	16

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PZT-1 Projekt zagospodarowania działki.....	17
PZT-2 Ukształtowanie skarpy.....	17a

OŚWIADCZENIE

Na podstawie Art 34, ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architektura	Projektant:	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka <i>Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń</i> Nr upr. NN-8345/474/81	Data opracowania: grudzień 2020 r.	
Przyłącza i urządzenia techniczne *sanitarne	Projektant:	mgr inż. Joanna Maria Czarnecka <i>Uprawnienia do projektowania w specjalności sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod. i kan. bez ograniczeń</i> Nr upr. ZAP/0227/PWOS/13	Data opracowania: grudzień 2020 r.	
Przyłącza i urządzenia techniczne *elektryczne	Projektant:	mgr inż. Jerzy Birula <i>Uprawnienia do projektowania w specjalności instalacje elektryczne bez ograniczeń</i> Nr upr. NN-8345/518/82	Data opracowania: grudzień 2020 r.	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tadeusz Tylka

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **NN-8345/474/81**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0334**.

Członek czynny od: 01-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-11-2020 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0334-4E1B-33DE-52D9-968A

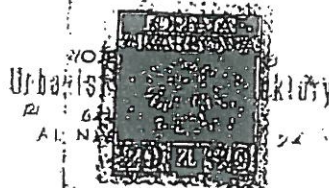
Za zgodność z oryginałem
data 12.12.2020
Roman Mądry

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

WOTTONDZK.
w p
(pieczęć)

Nr NN-6345/474/81

Pila dnia 22 grudnia 81 r.



DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 1 § 13 ust. 1 pkt 1 lit. a
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(k): Tadeusz TYLKA

(imię i nazwisko)

mgr inż. arch.

(tytuł zawodowy)

urodzony(a) dnia 2 października 1951 r. w Żninie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie pełnym

(specjalizacja zawodowa)

Za zgodność z oryginałem
data 22.12.81
Roman Mądry

Obywatel(ka) Tadeusz T Y L K A jest upoważniony(a) do:

(dalej i nazwisko)

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych

b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych
w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem
konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych
konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania
konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania
i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłącze-
niem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych
konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo
wniesienia odwołania do Ministra Administracji, Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska za pośrednictwem Wojewody
Piłskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Ob. Tadeusz TYLKA
ul. Boh. Stalingradu 29/90
64-920 Pila

Z OF WOJEWODY

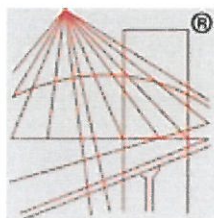
[Signature]
Z-ca Dyrektora
Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Środowiska
Z-ca Głównego Architekta - plan - 2



M. P.

Geoplin pleceć

Za zgodność z oryginałem
data 17.2.90
[Signature]
Roman Mały



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piasta 32
77-400 ŻŁOTÓW

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-Q3F-JB5-VMJ *

Pani Joanna Maria Czarnecka o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0018/14

adres zamieszkania ul. Nieznanego Żołnierza 41/2, 77-400 Żłotów

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

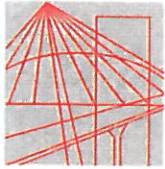
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-28 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
OKK-0054-0055-0037(5)/13

STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piasta 32
77-400 ZŁOTÓW
(9)

Szczecin, dnia 10 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. Poz. 932), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. Poz. 1409) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. Poz. 267), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani mgr inż. Joanna Maria Czarnecka
urodzona dnia 22 kwietnia 1977 r. w Złotowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0227/PWOS/13

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.**

1. Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń uprawniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu, zgodnie z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 15 ww. rozporządzenia.

2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 3, 4 i 5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:

- 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- 3) wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Za zgodność z oryginałem
data 12.12.2013
Roman Mądry

Uzasadnienie

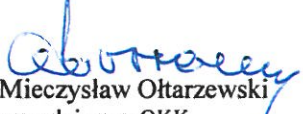
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Pouczenie

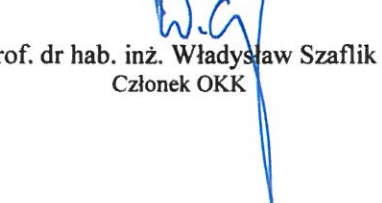
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej




mgr inż. Mieczysław Ołtarzewski
Przewodniczący OKK


mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK

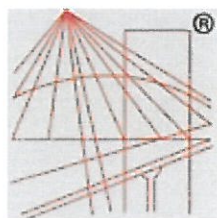

prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik
Członek OKK

Otrzymują:

1. Pani Joanna Maria Czarnicka
ul. Stefana Żeromskiego 46/13, 75-703 Koszalin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ZOIB
4. OKK – aa

Za zgodność z oryginałem
data 11.10.2010

Roman Madry



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piasta 32
77-400 ZŁOTÓW

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-KBF-1ND-U33 *

Pan Jerzy Birula o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0292/01

adres zamieszkania ul. Półwiejska 7, 64-920 Piła

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-04 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(pieczęć)

Nr NN-8345/518/82



STAROSTWO
Al. Piłsudskiego 32
77-400 ZŁOTY
(9)

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Jerzy B I R U L A (imię i nazwisko)

magister inżynier elektryk
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(ą) dnia 21 lutego 19 52 r. w Krzyżu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

p r o j e k t a n t a
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno — inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

Za zgodność z oryginałem
data 11.2.2010
Roman Madry

Obywatel(ka) Jerzy BIRULA
(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piasta 32
77-400 ZŁOTÓW

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych.
- 2/ w budownictwie osób fizycznych do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska za pośrednictwem Wojewody Piłskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymuje:

Ob. Jerzy BIRULA
ul. Mickiewicza 107 G/1
64-920 P i ł a

Z UP. WOJEWODY

mgr inż. arch. Henryk Gajda
DYREKTOR
Wojewódzkiego Archiwum i Biblioteki
Główny Archiwista Województwa



Za zgodność z oryginałem

data 17.10.20
Roman Maćdry

Za zgodność z oryginałem

m. p.

data _____ podpis _____

(podpis i pieczęć)

1. CZĘŚĆ OPISOWA

STAROSTWO
Al. Piasta 32
77-400 ZŁÓTÓW

1.1 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania działki - usytuowanie budynku sali wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu na działce nr 522 w miejscowości Nowiny, gm. Złotów. Inwestorem jest Gmina Złotów z siedzibą w Złotowie przy ul. Leśnej 7. Wejście do projektowanego budynku z poziomu parteru zgodnie z rzutem przyziemia. Poziom posadowienia posadzki części projektowanej na równi z terenem tj. $\pm 0,00 = 125,90$ m n.p.m.

1.2 Istniejący stan zagospodarowania działki

Działka nr ew. 522 o powierzchni 19600 m^2 położona jest na terenie m. Nowiny, gm. Złotów. Działka jest częściowo zabudowana. Teren inwestycji leży w granicy zabudowy wsi: w strefie obszarów rekreacyjno – sportowych. Na działce znajdują się wiata i budynek socjalny oraz siłownia zewnętrzna i boisko. Działka ma zapewniony dostęp do drogi publicznej i obsługę w media.

1.3 Projektowane zagospodarowanie działki

1.3.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Na działce projektuje się:

- budynek sali wiejskiej – budynek parterowy, I kondygnacyjny, bez podpiwniczenia. Dach płaski;
- wydzielony plac pod pojemnik na odpady stałe o powierzchni $1,50 \times 1,50 \text{ m}$ - wykonany z kostki typu polbruk;
- dojścia i dojazdy do budynku, opaska wokół budynku – kostka polbruk gr. $6,0 \text{ cm}$;
- miejsca postojowe, w tym miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych – kostka polbruk.
- boisko (projektowane w II etapie)
- wiata (projektowana w II etapie)
- zaplecze socjalne (projektowane w II etapie)
- siłownia zewnętrzna z placem zabaw (projektowana w II etapie)

Niezbędne przyłącza infrastruktury technicznej potrzebne dla prawidłowego funkcjonowania projektowanego obiektu budowlanego:

- a) Sposób zaopatrzenia w wodę – za pomocą sieci wodociągowej,
- b) Sposób odprowadzania ścieków – za pomocą sieci kanalizacyjnej,
- c) Instalacja elektryczna – projektowana zalicznikowa zewnętrzna instalacja elektryczna do ZKP.

Planowane wycinki drzew:

Wg projektu zagospodarowania działki do wycięcia nie planuje się żadnego drzewa, w sytuacji gdyby zaszła potrzeba wycinki, należy uzyskać stosowne pozwolenie.

STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piasta 32
77-400 ZŁOTÓW
(9)

Projektowane rozbiórki:

Nie przewiduje się rozbiórek.

1.3.2 Układ komunikacyjny i sposób dostępu do drogi publicznej

Istniejący zjazd na działkę z drogi wojewódzkiej dz. dr. nr 424. Komunikację wewnętrzną zaplanowano jako tereny utwardzone – kostka polbruk. Na działce Inwestora projektuje się 14 miejsc postojowych, w tym 2 dla osób niepełnosprawnych, zgodnie z PZD.

1.3.3 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Budynek zostanie wyposażony w wewnętrzne instalacje: elektryczną, kanalizacyjną, wentylacji mechanicznej z rekuperatorem, c.o. oraz wodociągową. Ponadto projektuje się zewnętrzne instalacje:

- elektryczną – zew. zalicznikowa inst. elektryczna (moc przyłączeniowa zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej),
- kanalizacyjną – zew. instalacja kanalizacyjna,
- wodociągową – przyłącze wodociągowe (woda w ilościach bytowych podanych w umowie przyłączeniowej).

Wodomierz pomiarowy zostanie zamontowany wewnątrz budynku. Wody opadowe będą odprowadzane na teren własny działki Inwestora.

1.3.4 Ukształtowanie terenu

Zaprojektowano sześć miejsc postojowych, znajdujących się po stronie zachodniej, przed którymi znajduje się skarpa. W związku z czym należy ukształtować dojazd poprzez uformowanie istniejącej skarpy w celu zapewnienia dojazdu do zaprojektowanych miejsc postojowych. Uformowanie skarpy polegać będzie na złagodzeniu nachylenia – poprzez wykonanie nasypu.

1.4 Bilans powierzchni

Budynek sali wiejskiej parterowy, I kondygnacyjny, niepodpiwniczony. Dach płaski.

Stan projektowany (w obrębie zakresu opracowania na mapie)			
Lp.	Element zagospodarowania	Powierzchnia [m ²]	Procent powierzchni w stosunku do powierzchni działki [%]
1	Projektowana sala wiejska	288,55	1,47
2	Projektowany taras	94,13	0,48
3	Projektowane boisko (II etap)	420,00	2,14
4	Projektowana wiata (II etap)	24,00	0,12

5	Projektowane zaplecze socjalne (II etap)	40,00	0,20
6	Projektowana siłownia zewnętrzna z placem zabaw (II etap)	187,5	0,96
7	Zabudowa istniejąca	103,48	0,53
8	Istniejące utwardzenia	275,59	1,40
9	Projektowane utwardzenia	351,11	1,79
10	Tereny zielone	17815,64	90,91
11	Powierzchnia działki	19600	100,00

1.5 Informacje i dane, czy działka na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren działki nr 522, na której projektowany jest obiekt budowlany nie podlega ochronie na podstawie decyzji o warunkach zabudowy. Teren, na którym realizowana jest inwestycja nie jest wpisany do rejestru zabytków.

1.6 Informacje i dane określający wpływ eksploatacji górniczej na działkę
- nie dotyczy

1.7 Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego

Projektowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem sklasyfikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 24 września 2002 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z klasyfikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko, dla którego raport może być wymagany. Reasumując należy stwierdzić, że oddziaływanie przedsięwzięcia w trakcie jego eksploatacji przy przestrzeganiu obowiązków w regulacjach administracyjno – prawnych nie będzie oddziaływać w sposób uciążliwy na środowisko. Projektowana inwestycja nie wpływa na pogorszenie środowiska naturalnego. Na obszarze planowanej inwestycji, na działce nr 522 występują urządzenia melioracji wodnych - rów o symbolu G-159a. W związku z powyższym Inwestor zobowiązuje się wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej ww. urządzeń - w przypadku ich uszkodzenia, naprawić lub przebudować, zapewniając dalsze poprawne funkcjonowanie systemu melioracyjnego.

1.8 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę

Do zewnętrznego zaopatrzenia w wodę do gaszenia pożaru wykorzystany zostanie istniejący hydrant zewnętrzny. Hydrant znajduje się w odległości nie przekraczającej 75 m od projektowanego budynku (ok. 54 m). Zapotrzebowanie wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 l/s. Dojazd poprzez istniejącą oraz projektowaną komunikację. Ponadto projektuje się hydrant zewnętrzny, zlokalizowany 6 m od ściany budynku o wydajności 10 l/s.

1.9 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania związany z budową budynku sali wiejskiej zamyka się w działce Inwestora tj. nr ew. 522. Odległości od granicy są na tyle duże, że nie powodują uciążliwości projektowanego obiektu na tereny przyległe. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, nie powoduje uciążliwości związanych z zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem, zanieczyszczeniem powietrza, wody, gleby a także nadmiernym hałasem. W obiekcie nie przewiduje się pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz czynników szkodliwych dla zdrowia. Nie występuje zagrożenie długości czasu nasłonecznienia dla działek sąsiednich. Projekt budowlany wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego oraz wiedzą budowlaną. Spełnione są warunki §12,13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Niniejszą informację opracowano w oparciu o:

- Ustawę z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane / Dz.U. z 2020r. poz.1333 z późn. zmianami/
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /t.j. Dz.U. z 2015r. poz.1422 /

Opracował:
tech. bud. Roman Mądry

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej:
GN-OD.6641.210.2021

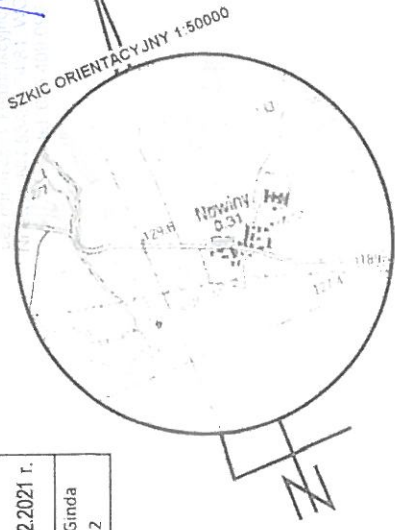
Jednostka ewidencyjna: Gmina Złotów - 303108_2
Obręb: Dzierżażenka - 0051; Działka nr: 522
sekcja: 6.199.12/(12.4.3-4 ; 17.2.1-2)

układ "2000", układ wysokości "Kronsztadt-86"
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:
Informacje o służebnościach gruntowych: nie dotyczy
data sporządzenia mapy: 08-02-2021 r.

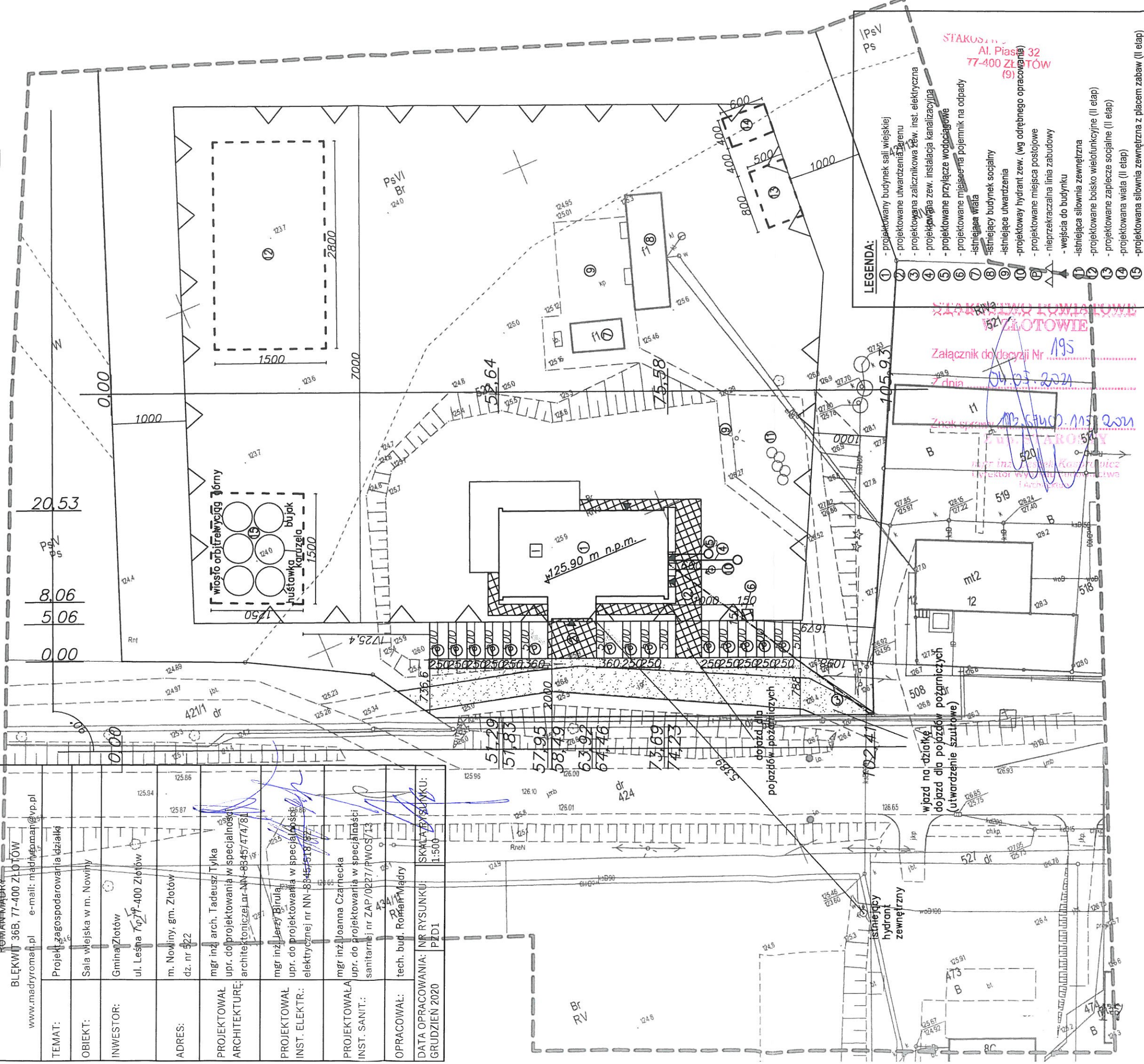
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GN-OD.6641.210.2021
Organ służby geodezyjnej, który przyjął zgłoszenie	Starosta Złotowski
Wykonawca prac geodezyjnych	Geopomiar Usługi Geodezyjne Inż. Łukasz Olejarsz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji.	Nr 1 z dnia 09.02.2021 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Maria Ginda nr upr. 8722

Geopomiar Usługi Geodezyjne
Inż. Łukasz Olejarsz
ul. Złota 32, 77-400 Złotów
tel. 662 177 828
NIP: 767-161-30-35 REGON: 302835751
www.geodezjaziolotow.pl

mgr inż. Maria Ginda
GEODEZJA I KARTOGRAFIA
ul. Złota 32, 77-400 Złotów
Tel. 0 606 935 206; 067 12651171
NIP 767-000-96-04



KIEROWANIE, NADZOROWANIE, KONTROLA TECHNICZNA BUDÓW I ROBÓT	
ROMAN MADRY BŁEKWIŃ 36B, 77-400 ZŁOTÓW www.madryroman.pl e-mail: madryroman@vp.pl	
TEMAT:	Projekt zagospodarowania działki
OBIEKT:	Sala wiejska w m. Nowiny
INWESTOR:	Gmina Złotów ul. Leśna 77-400 Złotów
ADRES:	m. Nowiny, gm. Złotów dz. nr 522
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURA:	mgr inż. arch. Tadeusz Tyłka upr. do projektowania w specjalności architektonicznej nr NN-8845/47478
PROJEKTOWAŁ INST. ELEKTR.:	mgr inż. Jerzy Brulaj upr. do projektowania w specjalności elektrycznej nr NN-8845/518/874
PROJEKTOWAŁ INST. SANIT.:	mgr inż. Joanna Czarnecka upr. do projektowania w specjalności sanitarnej nr ZAP/0227/RWOS/13
OPRACOWAŁ:	tech. bud. Roman Madry
DATA OPRACOWANIA: GRUDZIEŃ 2020	NR RYSUNKU: PZD1 SKALA RYSUNKU: 1:500

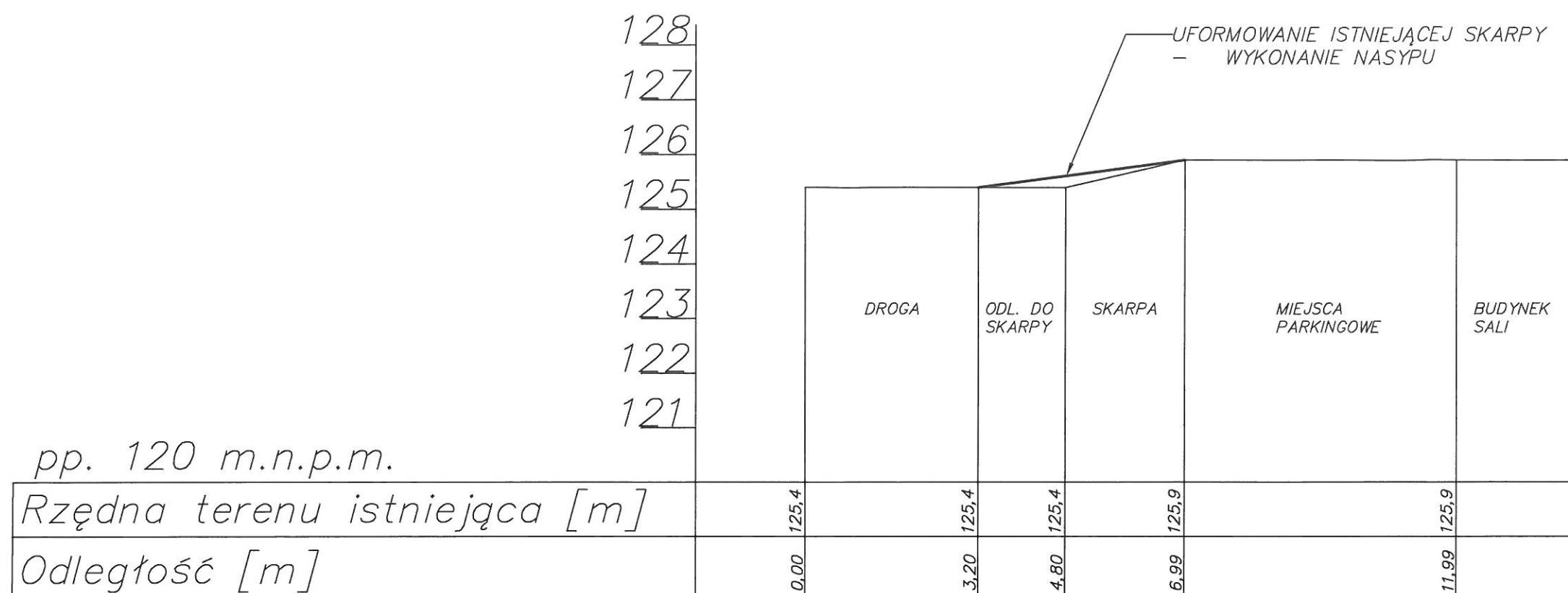


- LEGENDA:**
- 1 - projektowany budynek sali wiejskiej
 - 2 - projektowane utwardzenie terenu
 - 3 - projektowana zalicznikowa zew. inst. elektryczna
 - 4 - projektowana zew. instalacja kanalizacyjna
 - 5 - projektowane przyłącze wodociągowe
 - 6 - projektowane miejsce na pojemnik na odpady
 - 7 - istniejąca wiatla
 - 8 - istniejący budynek socjalny
 - 9 - istniejące utwardzenia
 - 10 - projektowany hydrant zew. (wg odrębnego opracowania)
 - 11 - projektowane miejsca postojowe
 - 12 - nieprzekraczalna linia zabudowy
 - 13 - wejścia do budynku
 - 14 - istniejąca siłownia zewnętrzna
 - 15 - projektowane boisko wielofunkcyjne (II etap)
 - 16 - projektowane zaplecze socjalne (II etap)
 - 17 - projektowana wiatla (II etap)
 - 18 - projektowana siłownia zewnętrzna z placem zabaw (II etap)

STAKUS...
Al. Piast 32
77-400 ZŁOTÓW
(9)

Załącznik do decyzji Nr 195
04.03.2021
mgr inż. Łukasz Olejarsz
Inżynier Wykonawca

Profil podłużny
skala 1:100



KIEROWANIE, NADZOROWANIE, KONTROLA TECHNICZNA
BUDÓW I ROBÓT
ROMAN MĄDRY
BŁĘKWIT 36B, 77-400 ZŁOTÓW
e-mail: madryroman@vp.pl

TEMAT: Ukształtowanie skarpy

OBIEKT: Sala wiejska w m. Nowiny

INWESTOR: Gmina Złotów
ul. Leśna 7, 77-400 Złotów




ADRES: m. Nowiny, gm. Złotów
dz. nr 522

PROJEKTOWAŁ
ARCHITEKTURĘ mgr inż. arch. Tadeusz Tylka
upr. do projektowania w specjalności
arch. i konstr. nr NN-8345/474/81

OPRACOWAŁ: tech. bud. Roman Mądry

DATA OPRACOWANIA: grudzień 2020 NR RYSUNKU: PZD-2 SKALA RYSUNKU: 1:100

nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa budynku sali wiejskiej w m. Nowiny wraz z zagospodarowaniem terenu
adres i kategoria obiektu budowlanego	m. Nowiny, gm. Złotów IX
-nazwa jednostki ewidencyjnej -nazwa i numer obrębu ewidencyjnego -nr dz. na których obiekt jest usytuowany	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA – 303108_2 Gmina Złotów OBRĘB EWIDENCYJNY– 0051 Dzierążenko działka nr 522
nazwa, adres inwestora	Gmina Złotów ul. Leśna 7, 77-400 Złotów

Architektura	Projektant:	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka <i>Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń</i> Nr upr. NN-8345/474/81	Data opracowania: grudzień 2020 r.	
	Sprawdzający:	mgr inż. arch. Katarzyna Teusz <i>Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń</i> Nr upr. 7131/123/P/2001	Data opracowania: grudzień 2020 r.	
Opracował:		tech. bud. Roman Mądry	Data opracowania: grudzień 2020	

SPIS TREŚCI

STRONA TYTUŁOWA.....	1
SPIS TREŚCI.....	2
OŚWIADCZENIE.....	3
KOPIA UPRAWNIENÍ I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB.....	4-8
1. Część opisowa	
1.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	9
1.2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	9
1.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.....	10
1.4 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	10
1.4 a Sposób posadowienia obiektu budowlanego.....	10
1.5 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze.....	11
1.6 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi.....	11
1.7 Analiza technicznych, środowiskowych, ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.....	12
1.8 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....	13
1.9 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	13
1.10 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	13
1.11 Uwagi końcowe.....	16
2. Część rysunkowa	
A-1 Rzut parteru.....	17
A-2 Przekrój A-A.....	18
A-3 Elewacje 1.....	19
A-4 Elewacje 2.....	20
A-5 Rzut połaci dachowej.....	21
3. Załączniki	
Opinia geotechniczna.....	22-33
Wizualizacja.....	34-36

OŚWIADCZENIE

Na podstawie Art 34, ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architektura	Projektant:	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka <i>Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr upr. NN-8345/474/81</i>	Data opracowania: grudzień 2020 r.	
	Sprawdzający:	mgr inż. arch. Katarzyna Teusz <i>Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr upr. 7131/123/P/2001</i>	Data opracowania: grudzień 2020 r.	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piasta 32
77-400 ŻŁOTÓW
(9)

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tadeusz Tylka

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **NN-8345/474/81**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0334**.

Członek czynny od: 01-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-11-2020 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

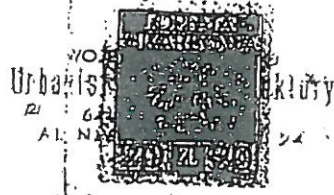
WP-0334-4E1B-33DE-52D9-968A

77-400 ZŁOTÓW
(9)

WYDZIAŁ
(pieczęć)

Pila, dnia 22 grudnia 81 r.

Nr NN-6345/474/81



DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 1 § 13. ust. 1 pkt 1 lit.
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Tadeusz TYLKA
(imię i nazwisko)

mgr inż. arch.
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 2 października 1951 r. w Żninie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie pełnym

(specjalizacja zawodowa)

20 zgodności
z oryginałem
12.12.81 E. Kocy

Obywatel(ka) Tadeusz TYLEA jest upoważniony(a) do:

(imie i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska za pośrednictwem Wojewody Piłskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Decyzja

Ob. Tadeusz TYLEA
ul. Boh. Stalingradu 29/30
64-920 Piła

Z OP. WOJEWODY

[Signature]
Z-ca Dyrektora
Wojewódzkiego Urzędu Urbanist. i Architek.
Z-ca Głównego Architekta - oława



(podpis i pieczęć)

Za zgodność
z oryginałem
12.2.2020. K. Kuch



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Katarzyna Teusz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7131/123/P/2001**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0225**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-07-2020 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0225-9ABD-EDD9-327Y-9826

DECYZJA
o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, 5 i 6, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3 pkt. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

Pani Katarzyna TEUSZ

magister inżynier architekt

córka Jerzego i Anny

urodzona 27 sierpnia 1971 r. w Pile

zdała egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaje Pani uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.

Pani Katarzyna Teusz

jest uprawniona do:

- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego.



Z up. WOJEWODY

[Signature]
mgr/inż. arch. Andrzej J. Nowak
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa
Główny Architekt Wojewódzki

*Za zgodności
z oryginałem
12.20.20. R.1.144*

Część opisowa

1.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budynek sali wiejskiej zaliczany jest do budynków niemieszkalnych – ogólnodostępnych obiektów kulturalnych. Sala wiejska klasyfikowana jest do IX kategorii obiektu budowlanego.

1.2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projektowana sala wiejska obejmować będzie możliwość realizowania spotkań lokalnej społeczności o każdej porze roku. W projektowanym budynku planuje się zlokalizować: parter – salę wiejską wielofunkcyjną, węzeł higieniczno - sanitarny dla kobiet i mężczyzn (WC) z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych, wiatrołap, szatnia, pomieszczenie dla KGW, pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenie techniczne, kuchnię, zmywalnię, magazynek, chłodnię oraz korytarz.

Nie przewiduje się stworzenia miejsc pracy w obrębie projektowanego budynku.

Cały budynek składa się z następujących powierzchni:

PARTER		
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
1	Wiatrołap	11,67
2	Szatnia	3,81
3	Sala wielofunkcyjna	116,07
4	Przedśionek toalety	7,35
5	Toaleta damska	6,72
6	Toaleta męska + dla osób niepełnosprawnych	8,29
7	Pom. dla KGW	21,11
8	Pom. gospodarcze	10,44
9	Magazynek	11,94
10	Chłodnia	7,12
11	Korytarz	7,44
12	WC	1,65
13	Zmywalnia	3,00
14	Kuchnia	26,75
15	Pom. techniczne	4,51
Razem		247,87

1.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Budynek na planie ma kształt dwóch prostokątów. Jest to budynek parterowy, I kondygnacyjny. Bryła budynku nakryta dachem płaskim. Elewacja zostanie wykończona tynkiem akrylowym, odcienie bieli, czerni, dąb imitujący drewno. Obróbki blacharskie, stolarka okienna oraz drzwiowa w kolorze czarnym.

Projektowany budynek jest zgodny z wytycznymi zawartymi w decyzji o warunkach zabudowy.

✓ *Podłoga i posadzki*

Wiatrołap, szatnia, sala spotkań, przedsionek toalety, toaleta damska, toaleta męska + dla niepełnosprawnych, pom. dla KGW, pom. gosp., pom. techniczne, magazynek, chłodnia, korytarz, WC, kuchnia, zmywalnia – płytki podłogowe

✓ *Izolacje cieplne*

Ściany fundamentowe- styropian gr. 15 cm od poziomu „góry” ław fundamentowych

Ściany przyziemia – styropian gr. 15 cm $\lambda = 0.031$ [W/mK]

Podłogi parteru – styropian gr. 15 cm $\lambda = 0.037$ [W/mK]

Dach – wełna mineralna 25 cm $\lambda = 0.031$ [W/mK]

✓ *Izolacja przeciwwilgociowa pozioma i pionowa*

Izolacja pionowa - 2 x lepik asfaltowy na gorąco na rapówce cementowej,

✓ *Wykończenie ścian wewnętrznych*

Pomieszczenie sali spotkań, gospodarcze, komunikacja tynk cementowo-wapienny kat. III z nakładaną masą strukturalną, a następnie malowane farbą emulsyjną

Pomieszczenia higieniczno- sanitarne: glazura do pełnej wysokości pomieszczenia.

✓ *Elewacja*

Tynk: wyprawa tynkarska np. ATLAS CERMIT.

✓ *Pokrycie dachu*

Membrana dachowa. Warstwy dachu wykonano według danych na rysunkach przekrojów.

✓ *Obróbki blacharskie*

Obróbki blacharskie z blachy powlekanej.

✓ *Rynny i rury spustowe*

Rynny i rury spustowe z blachy powlekanej.

✓ *Stolarka drzwiowa*

Typowa z tworzyw sztucznych lub drewniana w wykonaniu indywidualnym.

✓ *Stolarka okienna*

Typowa z PCV. Zastosować okna o współczynniku przenikania ciepła $U_{max}=0.9$ W/m²K, który są wyposażone w nawiewniki okienne i spełniają wymagania wentylacji pomieszczeń poprzez odpowiedni współczynnik infiltracji wymaganiami normy PN-83 B-03430 „Wentylacja w budynkach mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej”.

1.4 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Powierzchnia zabudowy	288,55m ²
Kubatura	1287,52 m ³
Wysokość względem terenu	4,95 m
Powierzchnia użytkowa	247,87 m ²
Szerokość elewacji	22,94 m
Długość elewacji	15,47 m
Liczba kondygnacji	1

1.4 a Sposób posadowieniu obiektu budowlanego

Budynek sali wiejskiej posadowiony zostanie bezpośrednio na ławach fundamentowych o szer. 70 cm i wysokości 40 cm. Spód ławy na gł. 1,9 m poniżej poziomu terenu.

1.5 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze

W zakresie dostępności architektonicznej:

- ✓ zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku (w sposób wizualny i dotykowy)
- ✓ budynek oznakowany tablicami znaków ewakuacyjnych (drzwi, wyjść ewakuacyjnych, kierunki ewakuacji) i pożarniczych (miejsce umieszczenia przeciwpożarowego wyłącznika prądu, hydrantu, gaśnic)
- ✓ dojścia do budynku o szer. 1,5 m,
- ✓ oświetlenie ewakuacyjne (zapewnienie osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości ewakuacji lub ich uratowania w inny sposób)
- ✓ wejścia/wyjścia do/z budynku z poziomu terenu, bez progów dla osób niepełnosprawnych, niewidomych (zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynku)
- ✓ miejsca postojowe dla samochodów, z których korzystają osoby niepełnosprawne (wym. 3,6 m x 5,0 m),
- ✓ pomieszczenie higieniczno-sanitarne przystosowane dla osób niepełnosprawnych (zapewnienie przestrzeni manewrowej o wymiarach co najmniej 1,5 x 1,5 m, zainstalowanie odpowiednio przystosowanej, co najmniej jednej miski ustępowej i umywalki, zainstalowanie uchwytów ułatwiających korzystanie z urządzeń higieniczno-sanitarnych).

W zakresie dostępu alternatywnego:

- ✓ zapewnienie osobie ze szczególnymi potrzebami wsparcia innej osoby (osoba pełniąca funkcję koordynatora)

1.6 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi

- ✓ Woda będzie doprowadzana przez projektowane przyłącze wodociągowe w ilościach bytowych podanych w umowie przyłączeniowej na dobę. Ścieki odprowadzane będą przez projektowaną zewnętrzną instalację kanalizacyjną. Wody opadowe odprowadzane będą powierzchniowo na teren własnej działki w sposób nie powodujący zakłóceń stosunków wodnych na gruntach sąsiednich,
- ✓ Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych nie będzie występować, gdyż obiekt ogrzewany będzie przez pompę ciepła,
- ✓ W obiekcie będą wytwarzane tylko odpady związane z prowadzeniem sali wiejskiej i składowane na zewnątrz,

- ✓ Emisja hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, nie będzie występowała,
- ✓ Projektowany obiekt nie będzie miał żadnego negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe oraz podziemne.

1.7 Analiza technicznych, środowiskowych, ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Zgodnie z paragrafem 328 oraz z paragrafem 329 wg rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. wymagania dotyczące utrzymania racjonalnie niskiego poziomu zużycia ciepła, chłodu i energii elektrycznej przez budynek uznaje się za spełnione jeżeli przegrody zewnętrzne budynku oraz technika instalacyjna odpowiadają wymaganiom izolacyjności cieplnej oraz powierzchnia okien spełnia wymagania określone w pkt. 1.1. załącznika do rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. (poz. 926)

Wartości współczynników przenikania ciepła:

Lp	Przegroda	Współ. przen. ciepła U (max) wg rozporządzenia	Współ. przen. ciepła U (proj.) wg projektu	Czy są spełnione wymagania wg rozporządzenia?
[-]	[-]	[W/m ² K]	[W/m ² K]	[-]
1	Ściana zewnętrzna przy t _i >16°C	0,20	0,183	tak
2	Dachy, stropodachy przy t _i >16°C	0,15	0,12	tak
3	Podłoga na gruncie t _i >16°C	0,30	0,21	tak
4	Okna i drzwi balkonowe przy t _i >16°C	0,90	0,90	tak

Analiza możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii

Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii:

- kotły na słomę: charakter obiektu, konieczność stałej obsługi oraz posiadania pomieszczenia składowania materiału dyskwalifikują tego typu rozwiązanie – rachunek ekonomiczny jest nie uzasadniony,
- kolektory słoneczne do podgrzewania wody użytkowej: brak środków Inwestora na wykonanie rozwiązania,
- pasywne wykorzystanie energii słonecznej: brak możliwości zastosowania odpowiedniego układu strukturalno – materiałowego budynku,
- spalanie biogazu: brak odpowiednich źródeł pozyskiwania i wytwarzania biogazu,

- energia wodna: brak warunków wykorzystania energii spadku wód,
- systemy fotowoltaiczne: rozwiązanie wykorzystane przez Inwestora,
- elektrownie wiatrowe: brak odpowiednich warunków oraz możliwości lokalizacji,
- pompa ciepła (powietrze-powietrze): rozwiązanie wykorzystane przez Inwestora,
- energia geotermalna: jak wynika z mapy wód geotermalnych Polski, w rejonie inwestycji temperatura wód geotermalnych kształtuje się na poziomie 20°C, co powoduje nieopłacalność inwestycji,
- rekuperator: rozwiązanie wykorzystane przez Inwestora.

1.8 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

W projektowanym budynku sali wiejskiej źródłem ciepła będzie pompa ciepła (powietrze-powietrze). Dodatkowo projektuje się instalację fotowoltaiczną zamontowaną na dachu budynku. Dla lepszego i tańszego funkcjonowania systemu grzewczego wyposażonego w pompę ciepła, zastosowano odpowiedni sterownik – programator. Sterownik oprócz funkcji regulacyjnej zapewni optymalną pracę instalacji (maksymalna produkcja energii cieplnej przy minimalnym zużyciu prądu), chroniąc jednocześnie podzespoły przed stanami awaryjnymi. Urządzenie typu pompa ciepła sterowane będzie poprzez miernik temperatury zwany regulatorem.

1.9 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Budynek zostanie wyposażony w wewnętrzne instalacje: elektryczną, kanalizacyjną, c.o., wodociągową oraz wentylację mechaniczną z rekuperatorem. Źródłem ciepła będzie pompa ciepła (powietrze-powietrze). Poza tym projektuje się instalację fotowoltaiczną zamontowaną na dachu budynku oraz projektuje się zewnętrzne instalacje:

- elektryczną – zew. zalicznikowa inst. elektryczna,
- kanalizacyjną – zew. instalacja kanalizacyjna,
- wodociągową – przyłącze wodociągowe.

1.10 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

Powierzchnia zabudowy	288,55m ²
Powierzchnia użytkowa	247,87m ²
Wysokość	4,95m
Długość	15,47m
Szerokość	22,94
Liczba kondygnacji	1

ODLEGŁOŚĆ OD BUDYNKÓW SĄSIADUJĄCYCH

Na północ w odległości 21,5 m od projektowanej sali wiejskiej znajduje się wiata, a za nią w odległości 27,0 m od projektowanego budynku znajduje się budynek socjalny.

PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH

Materiały pożarowo niebezpieczne nie występują, występujące materiały można zaliczyć do trudno - zapalnych.

PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

Nie oblicza się dla budynków ZL. Niemniej jednak dla pomieszczeń technicznych, magazynków zlokalizowanych w budynku gęstość obciążenia ogniowego przyjmuje się poniżej 500 MJ/m².

KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDYWANA LICZBĘ OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI I W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH

- ZLI (zawierające pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób)

OCENĘ ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH

W pomieszczeniach nie będą przechowywane materiały ani prowadzone procesy, które mogłyby wytworzyć mieszaniny wybuchowe. Zatem zagrożenie wybuchem nie występuje.

KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI A ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

Dla budynku zaliczanego do kategorii ZLI wymagana klasa odporności pożarowej wynosi „B”. Rozdział 2. Odporność pożarowa budynków §212 [Klasy odporności pożarowej budynków lub ich części] dopuszcza obniżenie wymaganej klasy odporności pożarowej przy liczbie kondygnacji nadziemnej wynoszącej 1 do klasy odporności pożarowej „D”.

Poszczególne części obiektu (strefy pożarowe) powinny posiadać elementy konstrukcyjno-budowlane odpowiadające co najmniej: **klasie „D” odporności pożarowej** .

Wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej dla poszczególnych elementów konstrukcyjno-budowlanych w obiektach przedstawiają się następująco:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściany zewnętrzne	ściany wewnętrzne	przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R30	(-)	REI30	EI30	(-)	(-)

Klasa odporności ogniowej poszczególnych elementów:

- ściany zewnętrzne (konstrukcyjne, osłonowe) – SILKA E24 – elementy nierozprzestrzeniające ognia - klasa odporności ogniowej EI - 60,
- konstrukcja i pokrycie dachu – główną konstrukcję dachu stanowią profile stalowe, pokrycie membrana dachowa, sufit podwieszany z płyt g-k REI 30

WARUNKI EWAKUACJI

- drzwi wejściowe do budynku - zastosowano drzwi szerokości 200 cm,
- dopuszczalna długość dojsć ewakuacyjnych przy co najmniej 2 dojsciach – 40 m zgodnie z §256 (rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002r. poz. 690 ze zmianami),
- drogi ewakuacyjne w budynkach przeznaczonych dla osób o ograniczonej zdolności poruszania się należy wyposażyć w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Oświetlenie ewakuacyjne należy zamontować na wszystkich korytarzach
- z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniona jest możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku drogami komunikacji ogólnej
- szerokość dróg ewakuacyjnych nie mniejsza niż 1,40 m
- drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne otwierane na zewnątrz pomieszczeń
- szerokość drzwi w świetle ościeżnicy nie mniejsza niż 0,9 m
- należy wykonać oznakowanie dróg ewakuacyjnych.
- na czas eksploatacji należy opracować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego, wyposażyć budynek w podręczny sprzęt gaśniczy wraz z rozmieszczeniem - zgodnie z odrębnym opracowaniem nie wchodzącym w zakres niniejszego opracowania.

SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH, A W SZCZEGÓLNOŚCI: WENTYLACYJNEJ, OGRZEWOCZEJ, ELEKTROENERGETYCZNEJ, ODGROMOWEJ

Instalacja elektroenergetyczna: przy głównym wejściu do budynku umieszczony został przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru.

Instalacja odgromowa: na budynku zaprojektowano instalację odgromową wg projektu branżowego. Instalacja piorunochronna powinna być wykonana zgodnie z wymaganiami Polskich Norm dotyczących ochrony odgromowej obiektów budowlanych.

Instalacja ogrzewcza: izolacje cieplne wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Instalacja wentylacyjna: z przewodów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH

Zabezpieczenie p-poż. stanowi podręczny sprzęt gaśniczy, przeciwpożarowy wyłącznik prądu, oświetlenie ewakuacyjne oraz instalacja hydrantu wewnętrznego. Hydrant wewnętrzny z wężem

półsztywnym DN 25 zaprojektowany zostanie na sali wielofunkcyjnej przy drodze komunikacji ogólnej. Zasięg hydrantu obejmuje całą powierzchnię chronionego budynku.

WYPOSAŻENIE W GAŚNICE

Podręczny sprzęt gaśniczy zostanie zainstalowany w obiekcie w miejscach oznakowanych. Maksymalna odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie może przekraczać 30 m.

ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Do zewnętrznego zaopatrzenia w wodę do gaszenia pożaru wykorzystany zostanie hydrant zewnętrzny. Hydrant znajduje się w odległości nie przekraczającej 75 m od projektowanego budynku (ok. 54 m). Zapotrzebowanie wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 l/s. Ponadto projektuje się hydrant zewnętrzny zlokalizowany w odległości 6 m od ściany budynku o wydajności 10 l/s.

DROGI POŻAROWE

Dojazd poprzez istniejącą i projektowaną komunikację.

1.11 Uwagi końcowe

Niniejsze opracowanie wykonano w oparciu o architektoniczną koncepcję ustaloną z Inwestorem. Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia winny mieć obowiązujące atesty, świadectwa dopuszczenia w zakresie wymagań p. poż., sanitarno- higienicznych, bhp.

Opracował:
tech. bud. Roman Mądry

STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piłsna 32
77-400 ŻŁOTÓW
(C)

RZECZNIK DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ

PRZECIWPOŻAROWYCH

mgr inż. Mirosław Opaluch nr upr. 338/96

6.03.2021

Pila, dln.

Zgodność projektu z wymaganiami

ochrony przeciwpożarowej stwierdzam

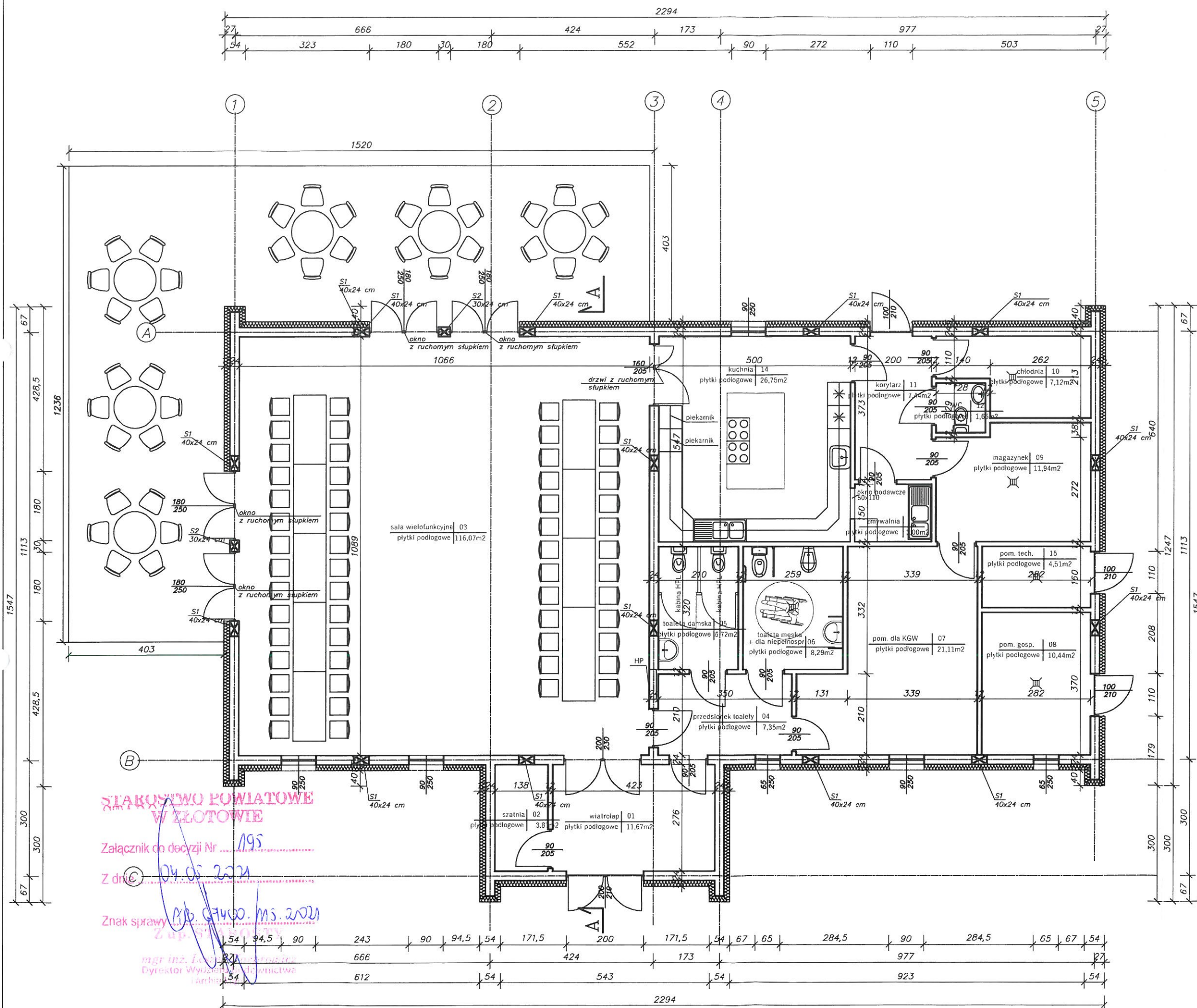
bez uwag z uwagami

Nr	Nazwa pom.	Powierzchnia
01	Wiatrołap	11,67 m ²
02	Szatnia	3,81 m ²
03	Sala spotkań	116,07 m ²
04	Przedśrodek toalety	7,35 m ²
05	Toaleta damska	6,72 m ²
06	Toaleta męska + niepełnospr.	8,29 m ²
07	Pom. dla KGW	21,11 m ²
08	Pom. gospodarcze	10,44 m ²
09	Magazynek	11,94 m ²
10	Chłodnia	7,12 m ²
11	Korytarz	7,44 m ²
12	WC	1,65 m ²
13	Zmywalnia	3,00 m ²
14	Kuchnia	26,75 m ²
15	Pom. tech.	4,51 m ²
RAZEM:		247,87 m ²

KIEROWANIE, NADZOROWANIE, KONTROLA TECHNICZNA
BUDÓW I ROBÓT
ROMAN MĄDRY
BŁĘKWIT 36B, 77-400 ŻŁOTÓW
www.madryroman.pl e-mail: madryroman@vp.pl

TEMAT:	Rzut parteru
OBIEKT:	Sala wiejska w m. Nowiny
INWESTOR:	Gmina Żłotów ul. Leśna 7, 77-400 Żłotów
ADRES:	m. Nowiny, gm. Żłotów dz. nr 522
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURĘ:	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka upr. do projektowania w specjalności architektonicznej nr NN-8345/474/81
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Katarzyna Teusz upr. do projektowania w specjalności architektonicznej nr 7131/123/P/2001
OPRACOWAŁ:	tech. bud. Roman Mądry

DATA OPRACOWANIA: grudzień 2020 NR RYSUNKU: A-1 SKALA RYSUNKU: 1:100



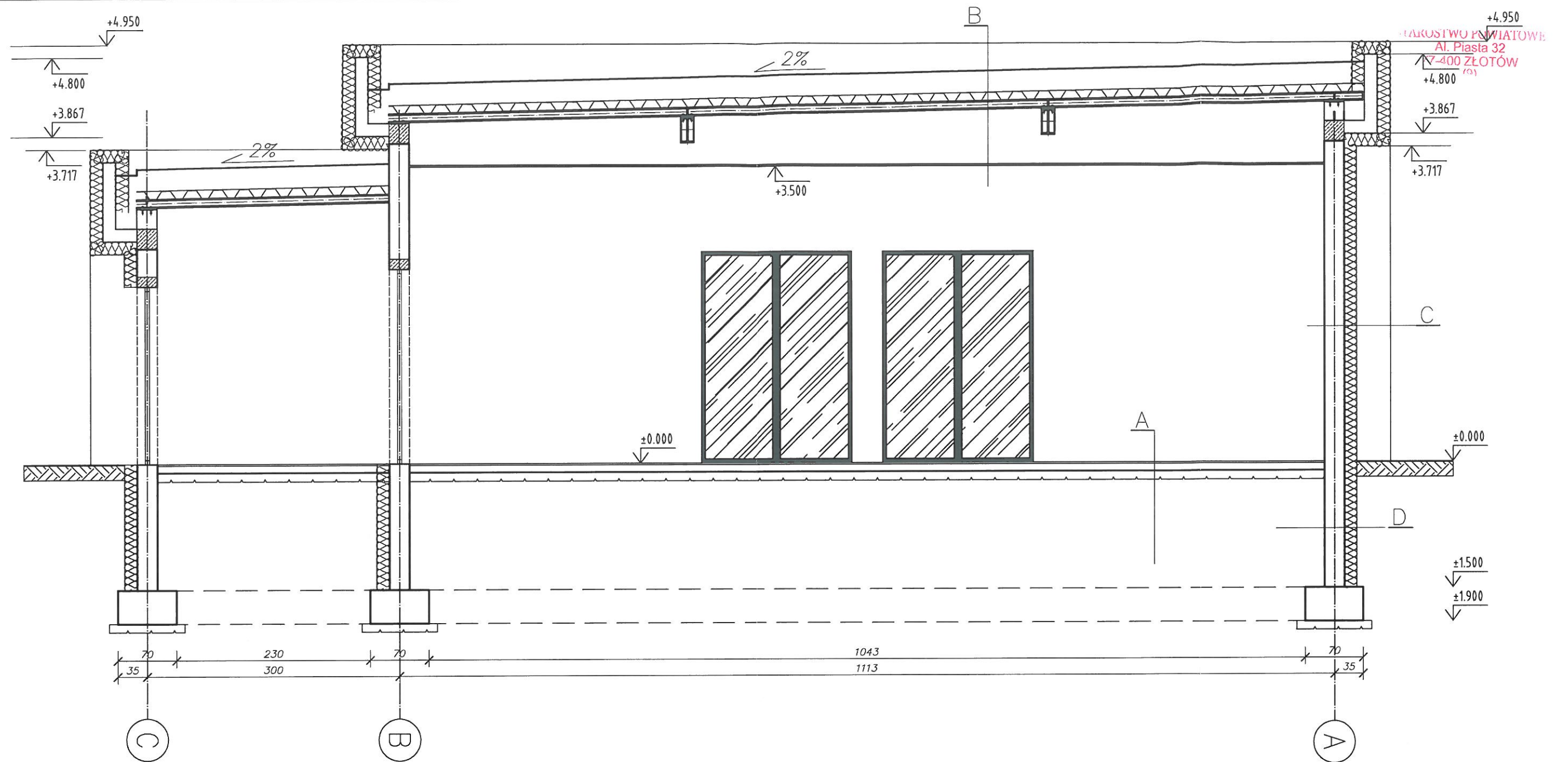
STAROSTWO POWIATOWE
W ŻŁOTOWIE

Załącznik do decyzji Nr 195

Z dnia 04.05.2021

Znak sprawy 195.07400.15.2021

mgr inż. Lech...
Dyrektor Wydziału...
(Architekt)



A
POSADZKA CEMENTOWA 8CM
FOLIA PE 0,2MM
STYROPIAN EPS100 15CM
FOLIA BUDOWLANA 0,3mm
CHUDY BETON GR.10CM
PODSYPKA PIASKOWA ZAGĘSZCZONA 25CM

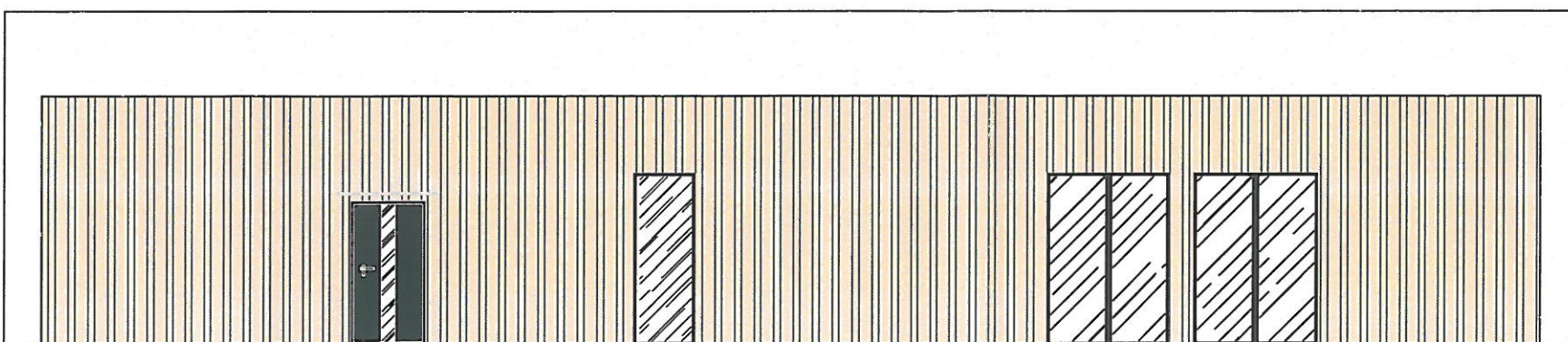
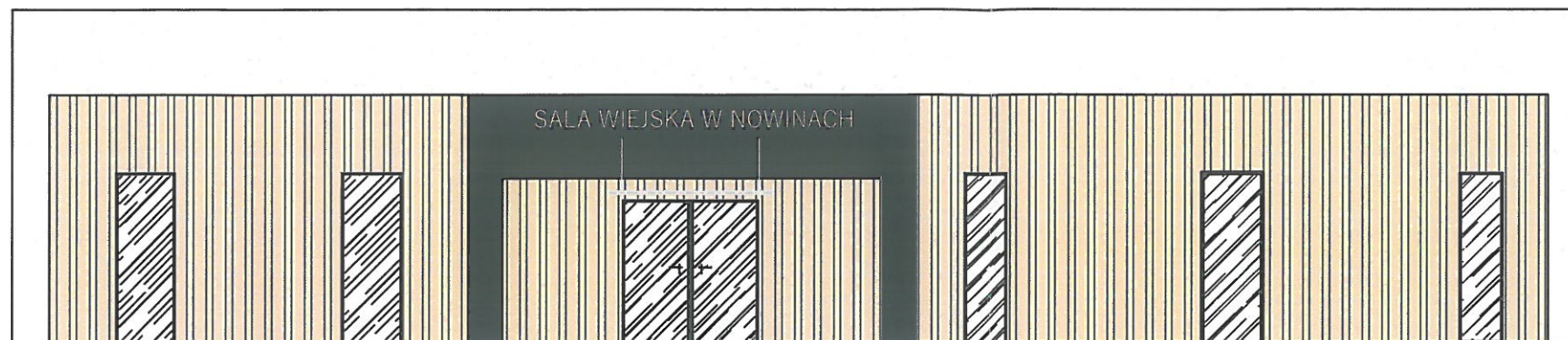
B
MEMBRANA DACHOWA
IZOLACJA TERMICZNA (WEŁNA TWARDA) GR 25CM
BLACHA TRAPEZOWA (T92P GR. 0,88 MM)
KONSTRUKCJA STALOWA (HEA100, IPE 300)
SUFIT PODWIESZANY

C
TYNK ZEWNĘTRZNY
STYROPIAN GR.15cm LAMBDA MIN. 0,033
SILKA E24 GR. 24cm
NA ZAPRAWIE CIENKOWARSTWOWEJ
TYNK WEWNĘTRZNY

D
POWYŻEJ TERENU TYNK ŻYWICZNY
FOLIA KUBEŁKOWA
ZAPRAWA KLEJOWA Z SIATKĄ
STYROPIAN XPS GR.15cm
GRUNT+2xDYSERBIT
BŁOCZKI BETONOWE M-6
GRUNT+2xDYSERBIT

KIEROWANIE, NADZOROWANIE, KONTROLA TECHNICZNA BUDÓW I ROBÓT ROMAN MĄDRY BŁĘKWIT 36B, 77-400 ZŁOTÓW www.madryroman.pl e-mail: madryroman@vp.pl		
TEMAT:	Przekrój A-A	
OBIEKT:	Sala wiejska w m. Nowiny	
INWESTOR:	Gmina Złotów ul. Leśna 7, 77-400 Złotów	
ADRES:	m. Nowiny, gm. Złotów dz. nr 522	
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURĘ:	mgr inż. arch. Tadeusz Tyłka upr. do projektowania w specjalności architektonicznej nr NN-8345/474/81	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Katarzyna Teusz upr. do projektowania w specjalności architektonicznej nr 7131/123/P/2001	
OPRACOWAŁ:	tech. bud. Roman Mądry	
DATA OPRACOWANIA: grudzień 2020	NR RYSUNKU: A-2	SKALA RYSUNKU: 1:50

STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piastów 32
77-400 ZŁOTÓW



KOLORYSTYKA BUDYNKU:

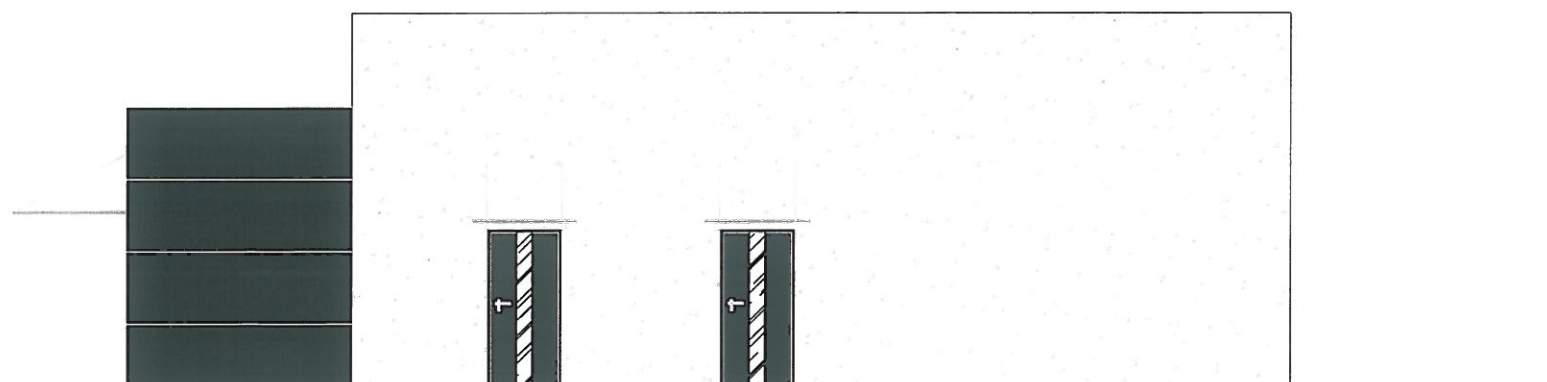
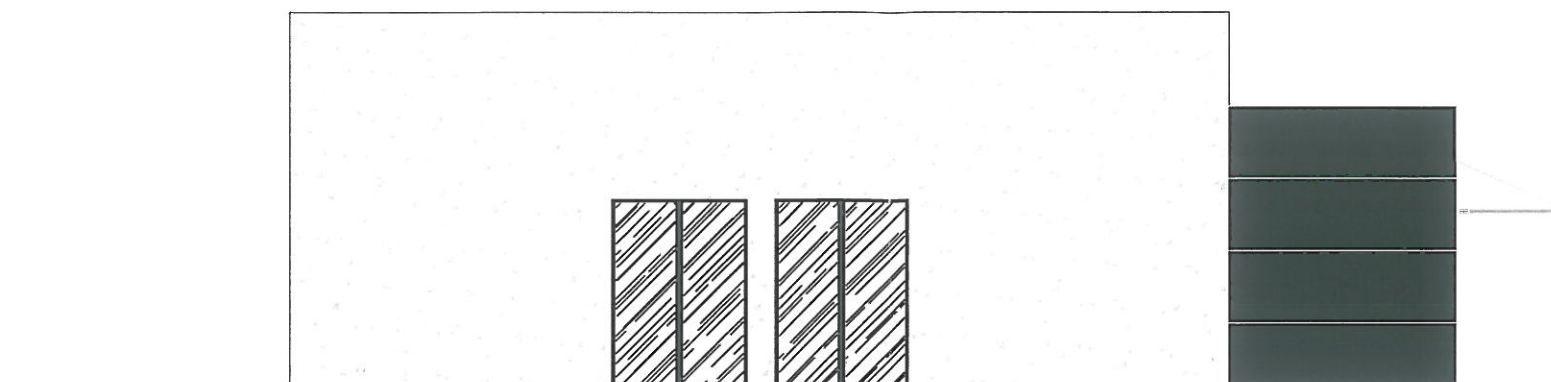
- 1) elewacja: tynk kolor biały, kolor czarny, dqb imitujący drewno
- 2) rynny i rury spustowe: kolor czarny
- 3) stolarka okienna i drzwiowa: kolor czarny

KIEROWANIE, NADZOROWANIE, KONTROLA TECHNICZNA
BUDÓW I ROBÓT
ROMAN MĄDRY
BLĘKWIT 36B, 77-400 ZŁOTÓW
www.madryroman.pl e-mail: madryroman@vp.pl

TEMAT:	Elewacje 1
OBIEKT:	Sala wiejska w m. Nowiny
INWESTOR:	Gmina Złotów ul. Leśna 7, 77-400 Złotów
ADRES:	m. Nowiny, gm. Złotów dz. nr 522
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURĘ:	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka upr. do projektowania w specjalności architektonicznej nr NN-8345/474/8A
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Katarzyna Teusz upr. do projektowania w specjalności architektonicznej nr 7131/123/P/2001
OPRACOWAŁ:	tech. bud. Roman Mądry

DATA OPRACOWANIA: grudzień 2020 NR RYSUNKU: A-3 SKALA RYSUNKU: 1:100

WYKONANIE PRAC
Al. Piasta 32
77-400 ZŁOTÓW



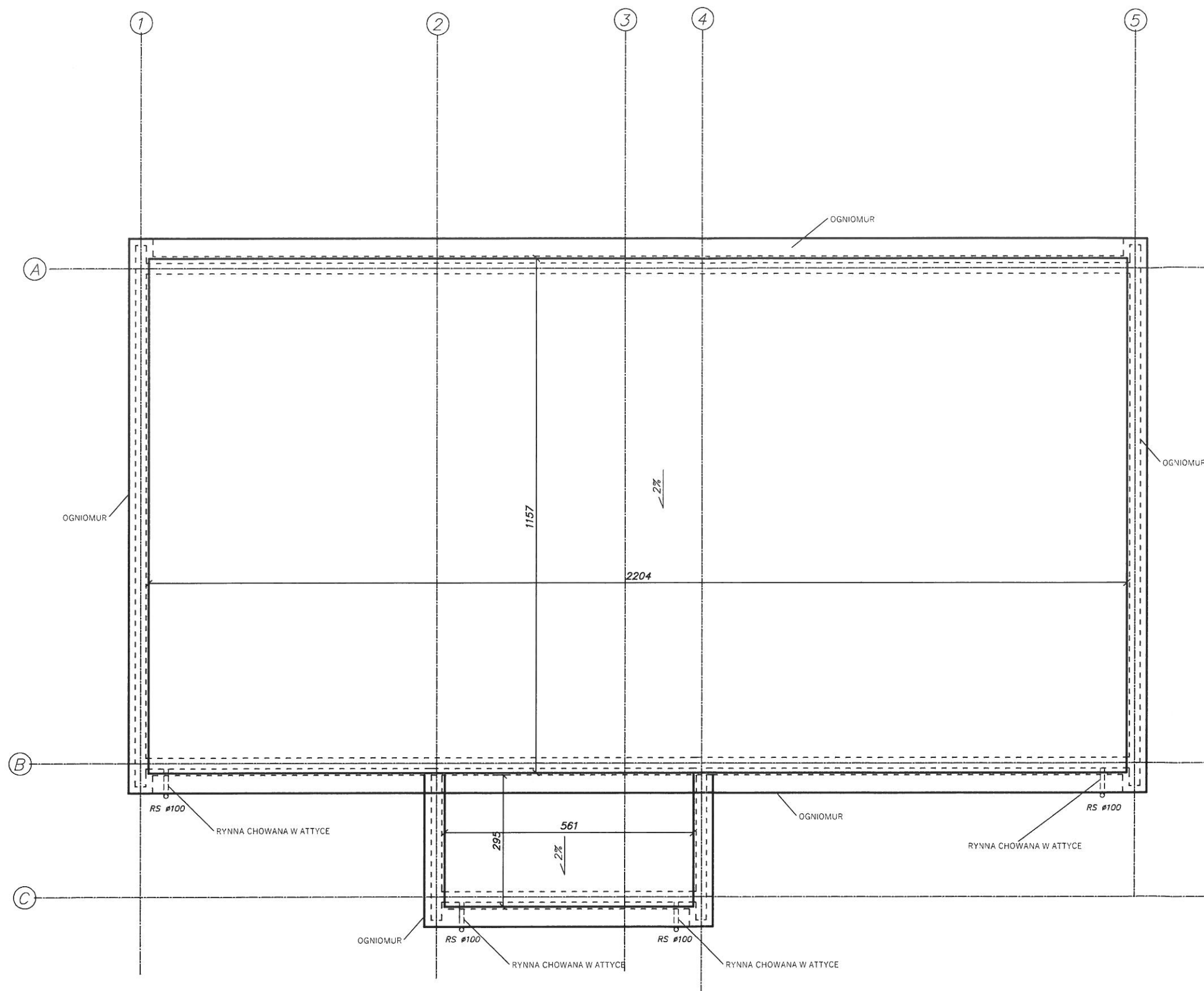
KOLORYSTYKA BUDYNKU:

- 1) elewacja: tynk kolor biały, kolor czarny, dqb imitujący drewno
- 2) rynny i rury spustowe: kolor czarny
- 3) stolarka okienna i drzwiowa: kolor czarny

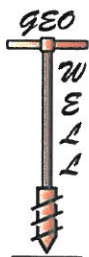
KIEROWANIE, NADZOROWANIE, KONTROLA TECHNICZNA
BUDÓW I ROBÓT
ROMAN MĄDRY
BLĘKWIT 36B, 77-400 ZŁOTÓW
www.madryroman.pl e-mail: madryroman@vp.pl

TEMAT:	Elewacje 2
OBIEKT:	Sala wiejska w m. Nowiny
INWESTOR:	Gmina Złotów ul. Leśna 7, 77-400 Złotów
ADRES:	m. Nowiny, gm. Złotów dz. nr 522
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURĘ:	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka upr. do projektowania w specjalności architektonicznej nr NN-8345/474/81
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Katarzyna Teusz upr. do projektowania w specjalności architektonicznej nr 7131/123/P/2001
OPRACOWAŁ:	tech. bud. Roman Mądry

DATA OPRACOWANIA: grudzień 2020 NR RYSUNKU: A-4 SKALA RYSUNKU: 1:100



KIEROWANIE, NADZOROWANIE, KONTROLA TECHNICZNA BUDÓW I ROBÓT ROMAN MĄDRY BŁĘKWIT 36B, 77-400 ZŁOTÓW www.madryroman.pl e-mail: madryroman@vp.pl	
TEMAT:	Rzut polaci dachowej
OBIEKT:	Sala wiejska w m. Nowiny
INWESTOR:	Gmina Złotów ul. Leśna 7, 77-400 Złotów
ADRES:	m. Nowiny, gm. Złotów dz. nr 522
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURĘ:	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka upr. do projektowania w specjalności architektonicznej nr NN-8345/474/81
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Katarzyna Teusz upr. do projektowania w specjalności architektonicznej nr 7131/123/P/2001
OPRACOWAŁ:	tech. bud. Roman Mądry
DATA OPRACOWANIA: grudzień 2020	NR RYSUNKU: A-5
SKALA RYSUNKU: 1:100	21



WIELKOPOLSKIE
Al. Piasta 32
77-400 ZŁOTÓW
(9)


Przedsiębiorstwo „Geowell”
Usługi geologiczne i ochrony środowiska - Michał Skrzypczak
Pobórka Wielka 33 89-340 Białosłowie
tel. 609 63 62 96 67 287 65 24
e-mail: info@geo-well.pl www.geo-well.pl

Zleceniodawca: Kierowanie, Nadzorowanie Kontrola
Techniczna Budów i Robót
Roman Mądry
Błękit 36B; 77-400 Złotów

Opinia geotechniczna

Obiekt: Budynek świetlicy
Położenie: Nowiny - dz. nr 522
(obręb Dzierżążenko)
Gmina: Złotów
Powiat: złotowski
Województwo: wielkopolskie

Opracował:


mgr Michał Skrzypczak
nr upr. V — 1807 (hydrogeologia)
nr upr. VII — 1834 (geologia – inż.)
nr upr. XI/8/2010 nr upr. XII/9/2010

Pobórka Wielka – grudzień 2020r.

Spis treści:

1. Cel opracowania.....	3
2. Informacje ogólne	3
3. Budowa geologiczna	4
4. Warunki hydrogeologiczne	4
5. Geotechniczna charakterystyka gruntów	4
6. Ocena warunków gruntowo - wodnych	5
7. Wnioski i zalecenia	5

Spis załączników:

zał. nr:

Mapa lokalizacyjna w skali 1: 50000	1.1
Mapa dokumentacyjna w skali 1:1000	1.2
Objaśnienia symboli i znaków	2
Legenda do przekroju geologiczno - inżynierskiego	3
Przekrój geologiczno - inżynierski	4
Karta dokumentacyjna otworów geologicznych	5

1. Cel opracowania

Opinia geotechniczna o warunkach gruntowo - wodnych ma na celu szczegółowe rozpoznanie, ustalenie i określenie właściwości fizyczno – mechanicznych podłoża gruntowego w poziomie i poniżej posadowienia fundamentów, dla potrzeb prawidłowego ich zaprojektowania i głębokości ich posadowienia, w zależności od stwierdzonych warunków gruntowo - wodnych, jak również wykonawstwa i późniejszej prawidłowej eksploatacji **budynku świetlicy**, którego lokalizacja jest projektowana w obrębie działki nr **522 (obręb Dzierżążenka)** położonej we wsi **Nowiny, gm. Złotów**.

Podstawę formalno – prawną do sporządzenia niniejszej dokumentacji stanowią:

➤ określony przez Zleceniodawcę zakres badań geotechnicznych.

Niniejsza opinia geotechniczna została wykonana w oparciu o następujące akty prawne:

- Rozporządzenie Ministerstwa Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r., w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z dnia 27.04.2012 r., Poz. 463),
- Art. 3 ust. 7 ustawy „Prawo geologiczne i górnicze” z dn. 09.06.2011 r. (Dziennik Ustaw z 2011 r. Nr 163 poz. 981),
- Art. 34 ust. 3 pkt 4 ustawy „Prawo budowlane” z dn. 07.07. 1994r. (Dz. U. Nr 89 poz. 41) z późniejszymi zmianami),
- Polska Norma PN-B-02480;1986 Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów,
- Polska Norma PN –B-04452;2002 Geotechnika. Badania polowe,
- Polska Norma PN-B-02480:1998 Geotechnika. Terminologia podstawowa, symbole, literowe i jednostki miar”,
- Polska norma PN-B- 02479:1998 „Geotechnika” Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne,
- Polska Norma PN – B -03020 Geotechnika. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.

Uwaga: Powyższe normy zostały wycofane z dniem 31 marca 2010 r. lecz pozostają w praktycznym użyciu.

- PN-EN 1997-1 EUROKOD 7 Projektowanie geotechniczne. Zasady ogólne,
- PN-EN 1997-2 EUROKOD 7 Projektowanie geotechniczne. Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.

Wizja lokalna oraz prace i badania terenowe wykonane zostały w dniu 28.12.2020 r.

2. Informacje ogólne

W obrębie działki nr **522 (obręb Dzierżążenka)** położonej we wsi Nowiny, gm. Złotów, projektuje się budowę budynku świetlicy. Projekt obejmuje budowę parterowego budynku, na planie prostokąta o wymiarach **12,47 x 22,94 m**. Projekt obejmuje również zagospodarowanie terenu wokół budynku –powierzchnie utwardzone (chodniki i 20 miejsc parkingowych, w tym 2 miejsca dla niepełnosprawnych). Budynek projektowany jest w konstrukcji tradycyjnej murowanej, z elementów małogabarytowych. Posadowienie budynku na wylewanych żelbetowych ławach fundamentowych, na głębokości około 1,0 m p.p.t. Powierzchnia terenu, w obrębie zabudowy, w większości porośnięta jest trawą. W południowo - wschodnim narożniku tego obszaru znajduje się boisko do siatkówki plażowej (wysypane piaskiem, który ułożony jest na geowłókninie). Powierzchnia terenu w obrębie projektowanej zabudowy, opada w kierunku północno - zachodnim i wyniesiona jest do rzędnych ca: **125,88 - 126,01 m n.p.m.**, a deniwelacja wynosi około **0,2 m**.

Na podstawie projektu zagospodarowania działki, w miejscu lokalizacji budynku świetlicy wykonano:

- **2** otwory badawcze, nierurowane, o \varnothing 110 mm, do głębokości **3,0 m**.

Badania wykonano przy użyciu wiertnicy mechanicznej (H16S) na podwoziu samochodowym, z wykorzystaniem świrdrów ślimakowych.

Łącznie odwiercono 6,0 m nasypów niebudowlanych, gleby, i rodzimych gruntów niespoistych i spoistych.

3. Budowa geologiczna

Na podstawie opisu makroskopowego gruntu z wykonanych otworów budowa geologiczna podłoża przedstawia się w następujący sposób:

- Nasypy niebudowlane (gliny piaszczyste z humusem), nasypy budowlane (piaski drobne - będące „nawierzchnią” boiska do siatkówki plażowej) oraz gleba próchnicza (piaski drobne z humusem) występują w postaci ciągłej warstwy o miąższości ca: **0,1 - 1,0 m**,
- Grunty nośne mogące stanowić podłoże fundamentów, wykształcone są w postaci osadów niespoistych akumulacji wodno - lodowcowej (piaski drobne, drobne zaglinione) oraz spoistych (gliny piaszczyste i piaski gliniaste) akumulacji lodowcowej. Osady niespoiste występują w postaci ciągłej warstwy, która zalega w strefie głębokości ca: **0,1 - 1,2 m p.p.t.** i ma miąższość ca: **0,2 - 1,1 m**. Strop osadów spoistych został nawiercony na głębokości **0,4 - 1,0 m p.p.t.**, natomiast spąg do głębokości **3,0 m p.p.t.** nie został osiągnięty.

Szczegółowa budowa geologiczna podłoża przedstawiona została na przekroju geologiczno - inżynierskim (zał. nr 4) oraz karcie dokumentacyjnej otworów geologicznych (zał. nr 5).

4. Warunki hydrogeologiczne

Podczas wykonywanych wierceń (28.12.2020 r.), nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Stan ten odnosi się do okresu badań. Nie wyklucza się, że po wiosennych roztopach pokrywy śnieżnej lub długotrwałych i jednostajnych opadach atmosferycznych, mogą pojawić się sączenia w obrębie gruntów spoistych lub woda gruntowa o zwierciadle swobodnym, zalegająca w piaskach na stropie osadów spoistych.

5. Geotechniczna charakterystyka gruntów

Grunty rodzime podzielono na warstwy geotechniczne różniące się genezą, litologią, rodzajem i stanem oraz przestrzenną zmiennością zalegania. Wartość parametru wiodącego dla gruntów niespoistych I_D - stopień zagęszczenia ustalono metodą „C” na podstawie oporu stawianego podczas wiercenia oraz analogii do badań gruntów o tej samej genezie metodą „A”, na innych obszarach. Wartość parametru wiodącego dla gruntów spoistych I_L - stopień plastyczności ustalono metodą „A” na podstawie badań makroskopowych (wałeczowanie) oraz penetrometrem tłoczkowym. Inne niezbędne parametry (W_n , q , j , C , M_o) ustalono metodą B z tabel i wykresów zależności podanych w normie PN-81/B 03020 oraz literaturze Z. Wiłun – „Zarys geotechniki”.

W dokumentowanym podłożu ze względu na genezę i litologię, zróżnicowanie granulometryczne i stan grunty rodzime podzielono na następujące warstwy geotechniczne:

grunty niespoiste akumulacji wodno - lodowcowej:

Warstwa I

To piaski drobne, drobne zaglinione, wilgotne, w stanie średniozagęszczonym, o przyjętym stopniu zagęszczenia $I_D = 0,50$.

grunty spoiste akumulacji lodowcowej (grupa konsolidacyjna B):

Warstwa IIa

To gliny piaszczyste i piaski gliniaste, wilgotne, w stanie twardoplastycznym, o uogólnionym stopniu plastyczności $I_L = 0,18$. Występują w strefie głębokości **1,2 - 1,8 m p.p.t.**, warstwą o miąższości **0,3 - 0,5 m**.

Warstwa IIb

To gliny piaszczyste, wilgotne, w stanie plastycznym, o uogólnionym stopniu plastyczności $I_L = 0,30$. Występują w postaci soczewki (otw. nr 2), która zalega w strefie głębokości **1,8 – 2,6 m p.p.t.** i ma miąższość **0,8 m**.

Warstwa IIc

To gliny piaszczyste, wilgotne, w stanie twardoplastycznym na pograniczu plastycznego, o uogólnionym stopniu plastyczności $I_L = 0,25$. Strop tej warstwy został nawiercony na głębokości **1,5 – 2,6 m p.p.t.**, natomiast spąg do głębokości **3,0 m p.p.t.** nie został osiągnięty.

Szczegółowy obraz budowy geologicznej podłoża z podziałem na warstwy geotechniczne przedstawiono na załączonym przekroju geologiczno - inżynierskim (zał. nr 4) oraz karcie dokumentacyjnej otworów geologicznych (zał. nr 5), a parametry wydzielonych warstw gruntu przedstawiono na legendzie do przekrojów (zał. nr 3).

6. Ocena warunków gruntowo - wodnych

Na podstawie wykonanych badań, stwierdza się, że w dokumentowanym podłożu ze względu na:

- występowanie w poziomie posadowienia gruntów nośnych o korzystnych parametrach wytrzymałościowych (warstwa I), w stanie średniozagęszczonym, oraz średnio korzystnych parametrach wytrzymałościowych (warstwa IIa) w stanie twardoplastycznym, głębiej twardoplastycznym na pograniczu plastycznego (warstwa IIb) i stanie plastycznym (warstwa IIc).
- brak wody gruntowej do głębokości **3,0 m p.p.t.**,
panują **proste** warunki gruntowe.

7. Wnioski i zalecenia

- Podłoże nośne fundamentów przy założonym posadowieniu na głębokości około 1,0 m p.p.t. stanowić będą grunty niespoiste (warstwa I), w stanie średniozagęszczonym i spoiste w stanie twardoplastycznym (warstwa IIa), o korzystnych i średnio korzystnych parametrach wytrzymałościowych.
- Nasypy niebudowlane, budowlane oraz gleba próchnicza występujące warstwą o łącznej miąższości około **0,1 – 1,0 m** nie mogą stanowić bezpośredniego podłoża fundamentów i nie nadają się do bezpośredniego posadowienia fundamentów i posadzek oraz powierzchni utwardzonych.
W początkowej fazie robót ziemnych, należy je całkowicie usunąć na odkład, z rzutu projektowanych fundamentów i powierzchni utwardzonych i później wykorzystać do prac makronielacyjnych przy formowaniu trawników i części zielonych wokół obiektów.
- Do obliczeń statycznych wg I stanu granicznego przyjąć należy wartości obliczeniowe parametrów geotechnicznych, zestawione w tabeli na legendzie do przekroju zał. nr 3. Podłoże gruntowe w świetle normy PN-B-03020 na całej części terenu przeznaczonego pod zabudowę należy przyjąć za warstwowane (z uwagi na występowanie do głębokości równej 2B poniżej poziomu posadowienia, B - szerokość największego fundamentu budowli), więcej niż jednej warstwy geotechnicznej.
- Prace ziemne i fundamentowe, należy prowadzić zgodnie z wymaganiami sztuki budowlanej, zwracając szczególną uwagę na staranne wykonanie ostatniej fazy robót ziemnych związanych z wykonaniem wykopów pod fundamenty,
- Pozostawienie otworu niezabezpieczonego wykopu na okres zimowy jest niedopuszczalne. Umowna granica przemarzania dla rejonu wynosi 0,8 m. Przemarznięte lub rozmoczone ewentualnie w dnie wykopu grunty należy wybrać i zastąpić materiałem odpowiednio wytrzymałym – chudym betonem.

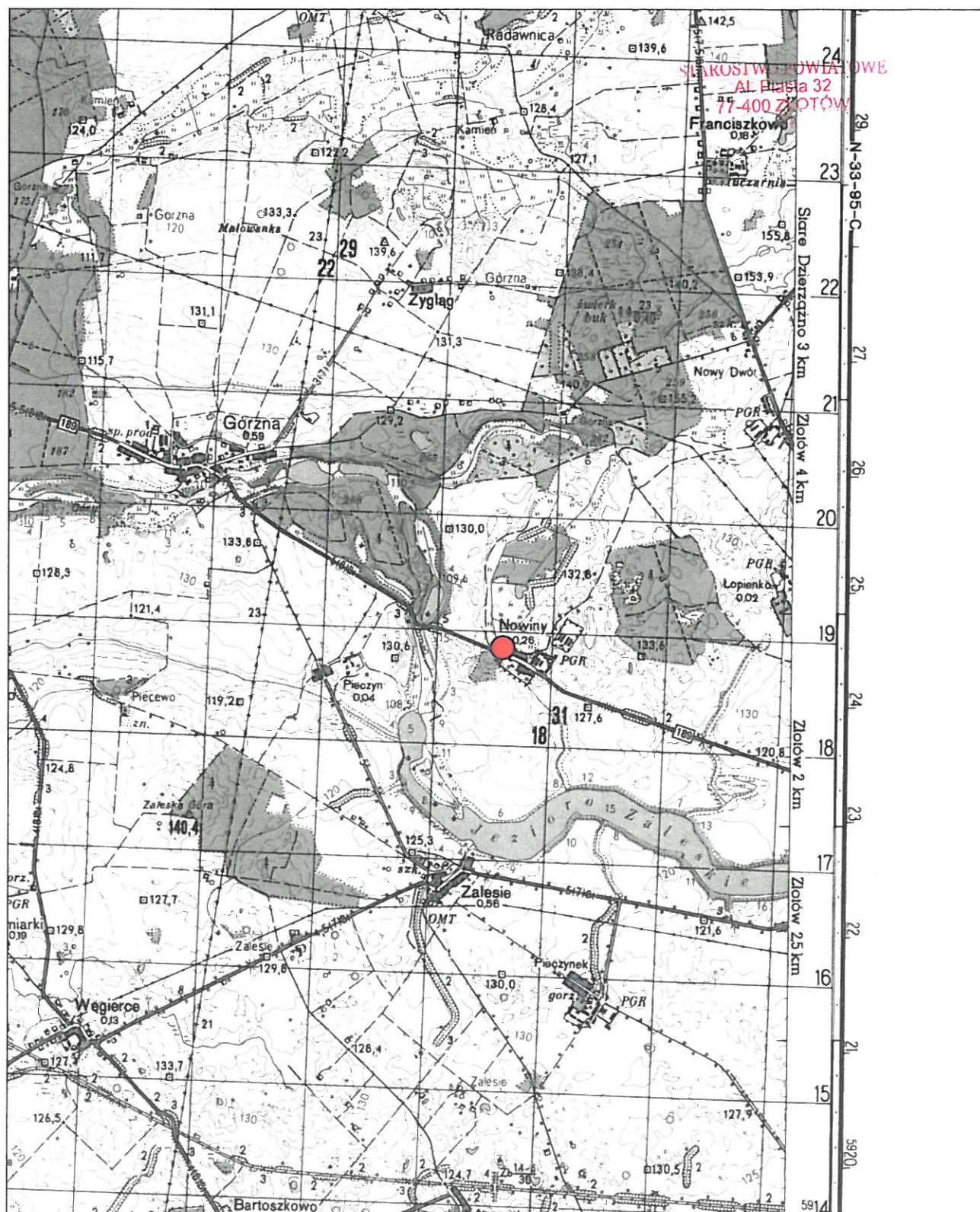
- Jako podsypki pod posadzki budynku, można użyć piasków drobnych lub pylastych. Piaski te muszą być formowane warstwowo, z jednoczesnym zagęszczaniem mechanicznym, przy zachowaniu wilgotności optymalnej. Wskaźnik zagęszczenia podsypki pod posadzki budynku powinien wynosić minimum $I_s = 0,95$ i być jednoznacznie określony w projekcie budowlanym wykonawczym,
- W przypadku występowania w poziomie posadowienia fundamentów gruntów spoistych, należy niezwykle starannie prowadzić roboty ziemne i fundamentowe, zapewniając, zachowanie naturalnej struktury i wilgotności gruntu, które będą decydować w szczególności o bezpiecznej i bezawaryjnej eksploatacji konstrukcji projektowanego obiektu.

W szczególności należy przestrzegać następujących zaleceń:

- w wykopie należy pozostawić warstwę ochronną gruntu o miąższości ca 0,1m ponad projektowanym poziomem posadowienia i usunąć ją ręcznie łopatami bezpośrednio przed przystąpieniem do wylewania chudego betonu,
 - wykopy chronić przed dopływem wody opadowej i z ewentualnych sąsiednich, gromadzącą się w dnie wykopu wodę odprowadzić drenażem do studzienek zbiorczych usytuowanych w narożach i wypompować,
 - z dna wykopu należy usunąć wszelkie naruszone i rozmoczone partie gruntu zastępując je chudym betonem,
 - fundament układać na warstwie chudego betonu o grubości ca 0,10 m lub większej na wyrównane dno wykopu,
 - roboty ziemne prowadzić w okresach suchych z dodatnimi temperaturami.
- Z uwagi na stwierdzone warunki gruntowe (występowanie w poziomie posadowienia gruntów niespoistych i spoistych), zalecany jest odbiór podłoża gruntowego przez uprawnionego geologa.
 - Przedstawiona na przekroju (zał. nr 4) budowa geologiczna jest schematyzacją, wykonaną na podstawie interpretacji wykonanych punktowo otworów wiertniczych, zatem nie wyklucza, że rzeczywista budowa geologiczna (po wykonaniu wykopów pod fundamenty) może różnić się (np. płytsze lub głębsze zaleganie stropu gruntów spoistych).

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministerstwa Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r., w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z dnia 27.04.2012 r., Poz. 463), pod względem stopnia skomplikowania warunków gruntowo-wodnych:

- proste warunki gruntowe,
 - występowanie wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia
- projektowaną inwestycję tj. budynek świetlicy należy zaliczyć do **I kategorii geotechnicznej**.

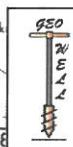
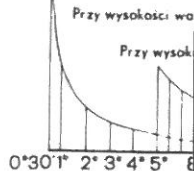


Objaśnienia:



— przybliżona lokalizacja terenu badań.

km



Przedsiębiorstwo "Geo" - Usługi geologiczne i ochrony środowiska
Pobórka Wielka 33 89-340 Białosłowie
tel. 609 636 296 tel. 67 287 65 24 e-mail: info@geo-well.pl www.geo-well.pl

Objekt:

Nowiny - gm. Złotów - dz. nr 522 (obręb Dzierżążenka)
Budynek świetlicy

Rodzaj opracowania

Opinia
geotechniczna

Treść:

Mapa lokalizacyjna

Opracował:

mgr Michał Skrzypczak

Data

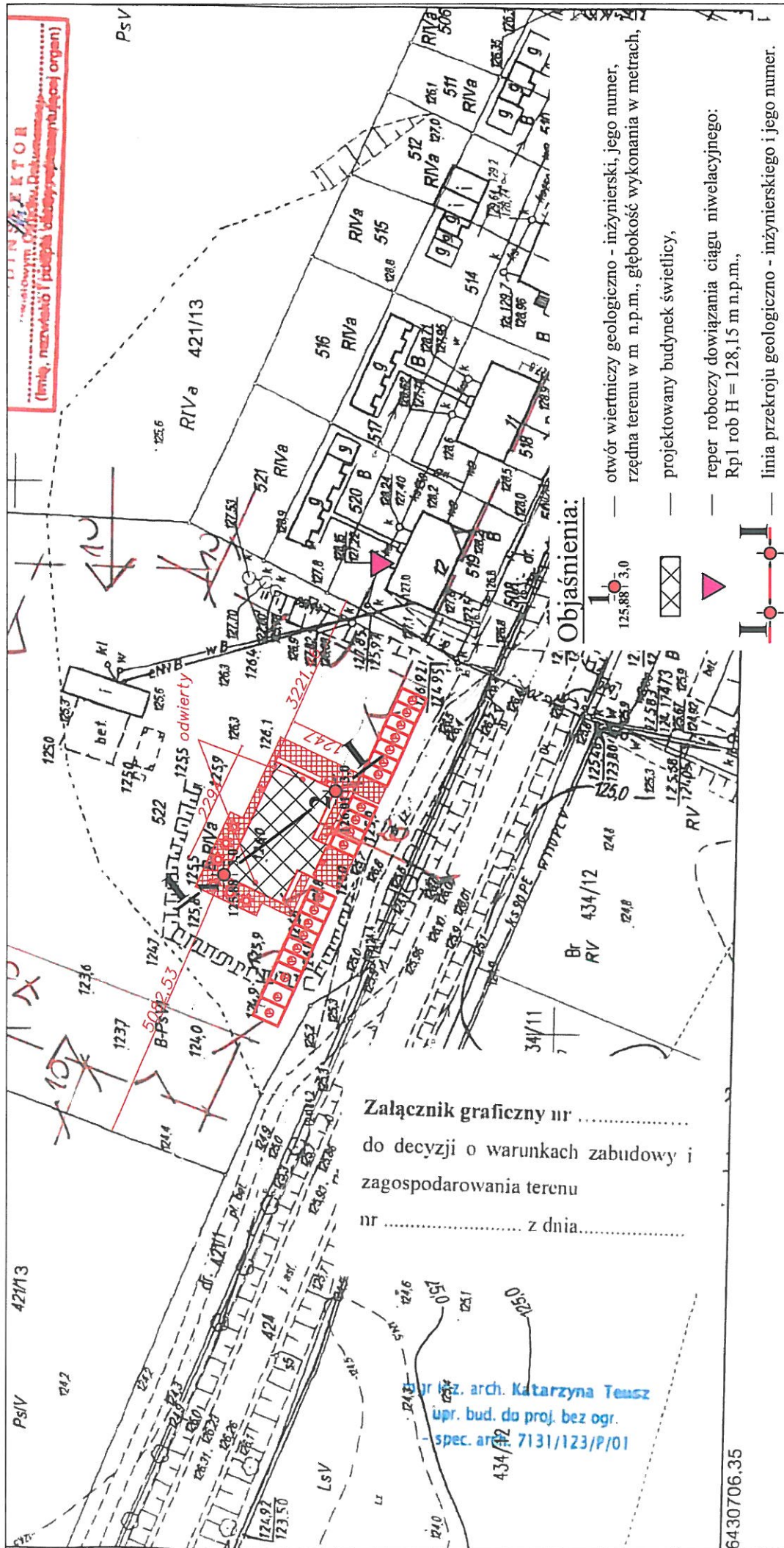
12.2020

Skala

1:50000

Zał. nr

1.1



Objaśnienia symboli i znaków

PAŃSTWO POWIATOWE
Al. Piasta 32
77 400 ZŁ OTÓW
(9)

Grunty nasypowe:

nB - nasyp budowlany
nN - nasyp niebudowlany

Grunty organiczne:

H - grunt próchniczny (humus) $2\% < I_{om} \leq 5\%$
Nm - namuł $5\% < I_{om} \leq 30\%$
T - torf $30\% < I_{om}$

Grunty mineralne rodzime

(nieskaliste) :

KW	- zwierzelnina	
KWg	- zwierzelnina gliniasta	
KR	- rumosz	kamieniste
KRg	- rumosz gliniasty	
KO	- otoczaki	
Z	- żwir	
Žg	- żwir gliniasty	gruboziarniste
Po	- pospółka	
Pog	- pospółka gliniasta	
Pr	- piasek gruby	
Ps	- piasek średni	drobnoziarniste
Pd	- piasek drobny	niespoiste
Pπ	- piasek pylasty	
Pg	- piasek gliniasty	
Πp	- pył piaszczysty	
Π	- pył	
Gp	- glina piaszczysta	
G	- glina	drobnoziarniste
Gπ	- glina pylasta	
Gpz	- glina piaszczysta zwięzła	spoiste
Gz	- glina zwięzła	
Gπz	- glina pylasta zwięzła	
Ip	- ił piaszczysty	
I	- ił	
Iπ	- ił pylasty	

Grunty skaliste:

ST - skała twarda
SM - skała miękka

Inne grunty nietypowe nie objęte normą:

Kr - kreda
Gy - gytia
Cb - węgiel brunatny
Ck - węgiel kamienny

Wilgotność gruntu:

su - suchy
mw - mało wilgotny
w - wilgotny
nw - nawodniony

Znaki dodatkowe opisujące grunty:

+ - domieszki
// - przewarstwienia (wkładki)
/ - na pograniczu
() - uzupełnienia składu np. nasypu
1 - numer otworu
50,14 - rzędna terenu w m n.p.m.
gc - gruz ceglany
gb - gruz betonowy
żl - żużel

Opróbowanie wiercenia:

- próbka o naturalnej strukturze (NNS)
- próbka o naturalnej wilgotności (NW)
- próbka wody gruntowej (WG)

Oznaczenie wody w wierceniu:

- swobodne zwierciadło wody gruntowej
- piezometryczny poziom wody (PPW) ustalony w czasie wiercenia i rzędna
- nawiercony poziom wody gruntowej
- grunt nawodniony
- sączenie wody

Oznaczenie rodzaju sondowań:

(6) - sonda cylindryczna SPT (ilość uderzeń)
- wykres sondowania sondą dynamiczną DPL

Oznaczenie stanu gruntu:

$I_D = 0,60$ - stopień zagęszczenia
 $I_L = 0,25$ - stopień plastyczności

Inne oznaczenia:

4 (II) - rzut projektowanego obiektu z numerem (nazwą) i ilością kondygnacji
— — — - projektowany poziom posadowienia
IIa - numer warstwy geotechnicznej
— — — - granica warstwy geotechnicznej
(gOp) - opis litologiczno - stratygraficzny
— — — - granice litologiczno - stratygraficzne

Stan gruntów:

niespoistych:


ln - luźny
szg - średnio zagęszczony
zg - zagęszczony
bzg - bardzo zagęszczony

spoistych:

zw - zwarty
pzw - półzwarty
tpl - twardoplastyczny
pl - plastyczny
mpl - miękkooplastyczny
pl - płynny

Zał. nr: 2

Opracował: mgr Michał Skrzypczak



Przedsiębiorstwo
"Geowell"
Usługi geologiczne i ochrony środowiska
Pobórka Wielka 33 89 - 340 Białosławie
tel. 609 636 296 tel. 67 287 65 24
e-mail: info@geo-well.pl www.geo-well.pl

Karta dokumentacyjna
otworów geologicznych

Zał. nr: 5
Rzędna: 125,88 m n.p.m.
Data: 28.12.2020
Otwór nr: 1

Temat: Nowiny - gm. Złotów - dz. nr 522 (obwód Dzierżążenka)
Budynek świetlicy

wiercenie nadzorował:
mgr Michał Skrzypczak
wiercenie opracował:
mgr Michał Skrzypczak

Zleceniodawca: Kierowanie, Nadzorowanie Kontrola Techniczna Budów i Robót Roman Mądry
Błękit 36B; 77-400 Złotów

Głębokość [m p.p.t.]	Stratygrafia i geneza	Profil litologiczny	Głębokość [m]	Miąższość [m]	Barwa	Poziom wody gruntowej w m p. p. t. i m. n. p. m.	Cechy makroskopowe			stopień zagęszczenia (I _p) stopień plastyczności (I _L)	Numer warstwy geotechnicznej	Uwagi
							Wilgotność	Ilość walczków	Stan gruntu			
1,0	Qh	nN (Gp, H)	0,4	0,4	c. brązowa		w			0,50	I	
		Gb (Pd, H)	1,0	0,6	c. szara							
2,0	fgQp	Pd zagl.	1,2	0,2	j. brązowa		w	0/0	tpl	0,18	IIa	
		Pg	1,5	0,3	j. brązowa							
3,0	gQp	Gp		1,5	c. szaro - brąz.		2/2	tpl / pl	0,25	IIb		

Data: 28.12.2020
Rzędna: 126,01 m n.p.m.
Otwór nr: 2

1,0	fgQp	nB (Pd)	0,1	0,1	j. kremowa		w		szg	0,50	I	
		Pd zagl.	0,7	0,6	j. brązowa							
2,0	gQp	Pd	1,2	0,5	j. szaro - brąz.		w	2/1/2	tpl	0,18	IIa	
		Gp	1,8	0,6	j. szaro - brąz.							
3,0			2,6	0,8				3/3	pl	0,30	IIc	
			3,0	0,4	j. brązowa							

33



Arch. bud. Roman Mądry

Projekt budowlany i kierowania
budową obiektu w Złotowie
Właściciel: Starostwo Powiatowe w Złotowie
Al. Piasta 32, 77-400 Złotów
Wzrost: 30.04.2019



tech. bud. Roman Mądry

Inst. Bud. do projektowania i kierowania
budowlanymi w ograniczonym zakresie
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr Ewid. GP-7342/1726/92/93
WKP/BO/6390/02



tech. bud. *Roman Mądry*

Upr. Bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w granicach swobodnego
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr Ewid. GP-7342/1726/0
--WKP/BO/6390/02

nazwa elementu projektu budowlanego	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa budynku sali wiejskiej m. Nowiny wraz z zagospodarowaniem terenu
adres i kategoria obiektu budowlanego	m. Nowiny, gm. Złotów IX
-nazwa jednostki ewidencyjnej -nazwa i numer obrębu ewidencyjnego -nr dz. na których obiekt jest usytuowany	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA – 303108_2 Gmina Złotów OBRĘB EWIDENCYJNY– 0051 Dzierżążenko działka nr 522
nazwa, adres inwestora	Gmina Złotów ul. Leśna 7, 77-400 Złotów

spis zawartości	1. Informacja BIOZ.....2-5 2. Opinia sanitarna.....6-8 3. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej.....9-13 4. Warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej.....14-18 5. Warunki przyłączenia do sieci ENEA.....19-25
-----------------	---

INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Nazwa obiektu: Budynek sali wiejskiej w m. Nowiny
wraz z zagospodarowaniem terenu
2. Adres obiektu: m. Nowiny, gm. Złotów
dz. nr ew. 522
3. Inwestor: Gmina Złotów
ul. Leśna 7
77-400 Złotów
4. Projektant: mgr inż. Tadeusz Tylka
ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego
30A lok.1
64-920 Piła
- [Stamp and signature of mgr inż. Tadeusz Tylka, including registration details: NIP 811-101-101, WOJA WP-0034, tel. 61 500 0000]*

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót obejmuje wybudowanie budynku sali wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu w miejscowości Nowiny, gm. Złotów na działce nr 522. Kolejność wykonywania robót obejmuje zagospodarowanie placu budowy, roboty ziemne, roboty budowlano – montażowe, roboty wykończeniowe oraz wszelkie inne roboty wykonywane przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych na placu budowy.
2. Obszar działki inwestora nie jest zabudowany.
3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
 - wyznaczone i oznaczone strefy
 - niebezpieczne drogi
 - wyjścia i przejścia dla pieszych
 - strefy składowania materiałów i wyrobów
 - instalacje rozdziału energii elektrycznej
 - bliskość linii elektroenergetycznych
 - wydzielone pomieszczenia i urządzenia higieniczno – sanitarne sprzętu p-poż.
4. Rodzaje i skala zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych oraz miejsce i czas ich wystąpienia:
 - a) Roboty ziemne:
 - głębokość wykopów i nachylenie skarp: wykopy o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m lub o bezpiecznym nachyleniu skarp o głębokości większej niż 3,00 m
 - przebieg instalacji podziemnych: sąsiedztwo istniejących oraz wykonywanie projektowanych przyłączy (przepusty, przebicia)
 - b) Roboty budowlano – montażowe:
 - upadek z wysokości, w szczególności z wysokości powyżej 5,0 m: balustrady, zabezpieczenia wszelkich otworów pionowych i poziomych, prace wykonywane przez co najmniej dwie osoby
 - c) Roboty wykończeniowe:
 - upadek z wysokości, w szczególności z wysokości powyżej 5,0 m (rusztowania zewnętrzne, wewnętrzne, balustrady)
 - uderzenie spadającym przedmiotem (strefy niebezpieczne)
 - prace wykonywane przez co najmniej dwie osoby
 - d) Praca z maszynami i urządzeniami technicznymi na placu budowy:
 - porażenie prądem elektrycznym
 - potrącenie pracownika lub osoby postronnej sprzętem (koparka)
 - pochwycenie kończyn przez napęd urządzeń

5. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Szkolenia pracowników w zakresie bhp:

a) Szkolenie wstępne:

- szkolenie wstępne ogólne (instruktaż ogólny)
- szkolenie wstępne na stanowisku pracy (instruktaż stanowiskowy), zapoznanie z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku
- szkolenie wstępne podstawowe

b) Szkolenie okresowe

6. Zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

Pracownicy powinni być wyposażeni w sprzęt i środki ochrony osobistej zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń. Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- a) Wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- b) Ogrodzenie i zabezpieczenie placu budowy
- c) Wydzielenie dróg komunikacyjnych
- d) Wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych
- e) Doprowadzenie mediów zgodnie z planem zagospodarowania
- f) Zapewnienie i urządzenie pomieszczeń higieniczno – sanitarnych i socjalnych
- g) Szkolenia bhp i p-poż.
- h) Zaopatrzenie w sprzęt bhp i p-poż.

i) Ustalenie wykazu prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego, udostępnienie do stałego korzystania aktualnych instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczących:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi
- udzielania pierwszej pomocy

Pracownicy przewidziani do wykonania prac omówionych w powyższym punkcie powinni mieć odbyte szkolenie BHP dotyczące prowadzenia robót na wysokości i sposobach zabezpieczeń. Powinni mieć również aktualne badania lekarskie umożliwiające prace na wysokości.

Wszystkie prace muszą być prowadzone zgodnie z przepisami BHP – w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, instrukcjami montażu i innymi przepisami .

Opracował:
tech. bud. Roman Mądry

